

Premessa

CDP storicamente finanzia, tra l'altro e sotto qualsiasi forma, lo Stato, le regioni, gli enti locali, gli enti pubblici e gli organismi di diritto pubblico sulla base di quanto previsto all'articolo 5, comma 7, lettera a) del D.L. 269/2003, nell'ambito della cosiddetta Gestione Separata della CDP di cui al comma 8 del predetto articolo. Tale attività viene svolta utilizzando principalmente fondi rimborsabili sotto forma di libretti di risparmio postale e buoni fruttiferi postali, assistiti dalla garanzia dello Stato e distribuiti attraverso Poste Italiane S.p.A. La data del 23 febbraio 2005 segna il passaggio definitivo dal regime pubblicistico del credito di cui al D.M. 7 gennaio 1998 a quello di diritto privato, in attuazione delle previsioni di cui all'art. 5, del D.L. 269/2003 e sulla base, tra l'altro, del D.M. 6 ottobre 2004 recante *"Determinazioni ai sensi dell'art. 5, comma 11, lettere a), b) e c), del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla L. 24 novembre 2003, n. 326, ed esercizio del potere di indirizzo della gestione separata della Cassa depositi e prestiti, società per azioni, a norma dell'art. 5, comma 9, del citato decreto-legge"*.

In particolare, CDP concede in media ogni anno ca. 2.500 operazioni di finanziamento e, al 31 dicembre 2021, ha uno stock di finanziamenti in favore dei soggetti pubblici sopra indicati, di oltre 75 miliardi di euro, che sono stati destinati, tra l'altro, a sostenere investimenti finalizzati alla realizzazione e manutenzione straordinaria di numerose infrastrutture nazionali, regionali e locali.

Da lungo tempo, CDP sostiene finanziariamente le Autorità Portuali italiane (ora Autorità di Sistema Portuale (ADSP) per la realizzazione di nuovi investimenti. Nel corso del 2021 e del 2022, CDP ha perfezionato diverse operazioni di finanziamento nei confronti di tali enti e ulteriori istruttorie di domande di finanziamento sono tuttora in corso. Nel dettaglio, le principali esigenze degli enti riguardano il reperimento di risorse per sostenere interventi complementari a quelli cofinanziati con fondi PNRR e statali.

Tra le operazioni perfezionate, si segnalano i finanziamenti all'ADSP Mar Ligure Occidentale, all'ADSP Mar Ligure Orientale e all'ADSP Mar Sicilia Orientale. Attualmente stiamo lavorando sia su ulteriori operazioni lato ADSP che in generale relativamente al finanziamento di infrastrutture.

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale

L'ADSP del Mar Ligure Occidentale è un ente con competenza, in particolare relativamente ai porti di Genova e Savona.

L'Autorità ha attivato diversi progetti che prevedono la realizzazione di sei diversi interventi inclusi nella programmazione delle opere per gli scali portuali di Genova e Savona - Vado Ligure tra cui i dragaggi dei fondali di Genova, l'ampliamento del terminal di Vado Ligure e il ripristino delle opere foranee delle coste di Savona, Vado Ligure e Genova.

L'ente ha quindi stipulato con CDP un contratto di prestito di ca. 31,5 €/Mln destinato alla copertura parziale delle esigenze relative ad un progetto di oltre 300 €/Mln, finanziato anche con 200 €/Mln concessi dalla Banca Europea degli Investimenti (BEI).

Nel dettaglio, il prodotto di finanziamento CDP prevede un periodo di pre-ammortamento che decorre dalla data di stipula (08/07/2022) e termina il 31/12/2024, durante il quale l'ADSP può richiedere l'erogazione delle risorse messe a disposizione da CDP, in una o più soluzioni.

Le risorse erogate all'ente nella fase di pre-ammortamento maturano interessi ad un tasso variabile. Qualora l'Ente non richieda l'erogazione dell'intera somma prestata entro il termine del periodo di pre-ammortamento (31/12/2024), CDP effettuerà un'erogazione a saldo fino a concorrenza dell'intero importo finanziato.

Il giorno successivo alla scadenza del periodo di pre-ammortamento inizia il periodo di ammortamento del prestito, che pertanto decorrerà dal 1° gennaio 2025.

Durante il periodo di ammortamento, regolato a tasso di interesse fisso e di durata pari a 12 anni, l'ADSP rimborserà il finanziamento concesso mediante il pagamento di rate di ammortamento semestrali di importo costante, comprensive di capitale ed interessi, da corrispondere alle scadenze del 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno, a partire dal 30/06/2025 e fino al 31/12/2036.

Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale

L'ADSP del Mar Ligure Orientale è un ente con competenza, in particolare, relativamente ai porti di La Spezia e Marina di Carrara.

Il 28 dicembre 2021 CDP ha stipulato con l'ADSP un contratto di prestito di importo fino ad 21 €/Mln circa, finalizzato alla copertura finanziaria di quota parte dell'intervento denominato "*Progetto Waterfront nel porto di Marina di Carrara - Lotti 1, 2 e 4*", inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'Autorità per gli anni 2021/2023, volto a migliorare l'accessibilità al porto, garantire una maggiore sicurezza e contribuire alla rigenerazione urbana e alla sostenibilità paesaggistica dell'area.

Nel dettaglio, le risorse verranno utilizzate per i lavori di riqualificazione funzionale e ambientale del waterfront nel porto carrarino (lotti 1, 2 e 4), con un impatto positivo anche sullo sviluppo dell'indotto commerciale e turistico sul territorio, generando un significativo aumento occupazionale in tutti i settori coinvolti, come ad esempio il manifatturiero e il cantieristico, oltre a consentire la valorizzazione della zona attigua al porto. Il progetto prevede anche l'utilizzo di fondi PNRR.

Il prestito è, tra l'altro, assistito da contributi regionali straordinari stanziati dall'art. 26 bis della Legge Regionale n. 82/2015.

Nel dettaglio, il prodotto di finanziamento CDP prevede un periodo di pre-ammortamento che decorre dalla data di stipula e termina il 31/12/2022, durante il quale l'ADSP può richiedere l'erogazione delle risorse messe a disposizione da CDP, in una o più soluzioni.

Le risorse erogate all'ente nella fase di pre-ammortamento maturano interessi ad un tasso variabile. Qualora l'Ente non richieda l'erogazione dell'intera somma prestata entro il termine del periodo di pre-ammortamento (31/12/2022), CDP effettuerà un'erogazione a saldo fino a concorrenza dell'intero importo finanziato.

Il giorno successivo alla scadenza del periodo di pre-ammortamento inizia il periodo di ammortamento del prestito, che pertanto decorrerà dal 1° gennaio 2023.

Durante il periodo di ammortamento, regolato a tasso di interesse fisso e di durata pari a 15 anni, l'ADSP rimborserà il finanziamento concesso mediante il pagamento di rate di ammortamento semestrali di importo costante, comprensive di capitale ed interessi, da corrispondere alle scadenze del 30 giugno e 31 dicembre di ogni anno, a partire dal 30/06/2023 e fino al 31/12/2037.