



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE

DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE ABITATIVE

Divisione 3

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto ministeriale 26 marzo 2008, registrato alla Corte dei conti in data 21 aprile 2008, registro n. 4, foglio n. 151, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* 17 maggio 2008, n. 115 con il quale è stato attivato il “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile” finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l’equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri con presenza di condizioni di forte disagio abitativo (**Allegato 1**);

Considerato che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con il sopracitato decreto 26 marzo 2008 ha messo a disposizione della Regione Veneto, per l’attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, la somma di euro 16.862.578,52;

Visto l’Accordo di programma sottoscritto in data 23 marzo 2011 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Direzione generale per le politiche abitative e la Regione Veneto con il quale sono stati individuati i programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadenti nella Regione Veneto oggetto di finanziamento statale e regionale, le procedure attuative del programma nonché definiti tempi e modalità di accreditamento alla medesima Regione per il successivo trasferimento ai Comuni interessati del finanziamento a carico dello Stato (**Allegato 2**);

Visto il decreto direttoriale n. 498 del 31 marzo 2011, registrato registrato alla Corte dei conti in data 12 maggio 2011, reg. 7 fog. 218, con il quale è stato approvato il sopracitato Accordo di programma (**Allegato 3**);

Vista, in particolare, la sottoriportata tabella di cui all’articolo 2 del citato Accordo di programma che individua i Comuni ammessi a finanziamento e le relative risorse a disposizione:

COMUNE	Finanziamento statale	Finanziamento regionale	Importo complessivo finanziamento Stato - Regione
1. San Michele al Tagliamento (VE)	€ 961.438,46	€ 288.461,54	€ 1.250.000,00
2. Casale sul Sile (TV)	€ 1.074.615,38	€ 322.384,62	€ 1.397.000,00
3. Marcon (VE)	€ 1.336.361,80	€ 400.908,54	€ 1.737.270,34
4. Verona	€ 7.692.307,69	€ 2.307.692,31	€ 10.000.000,00
5. Venezia	€ 5.797.755,18	€ 1.739.326,56	€ 7.537.081,74
TOTALE	€ 16.862.578,52	€ 5.058.773,56	€ 21.921.352,08

Considerato che il programma di Casale sul Sile (TV) non ha proceduto all'avvio dei lavori nei termini previsti del Protocollo d'intesa Regione-Comune sottoscritto in data 7 dicembre 2012 e che la Regione Veneto, con decreto dirigenziale n. n. 161 del 31 marzo 2017 (**Allegato 4**), ha revocato il predetto programma ed il complessivo finanziamento Stato/Regione di euro 1.397.000,00 di cui euro 1.074.615,38 a carico dello Stato ed euro 322.384,62 carico della Regione Veneto;

Considerato che il Comune di Venezia non ha dato corso all'intervento di edilizia residenziale di n. 12 alloggi affidati all'A.T.E.R. di Venezia come previsto dal Protocollo d'intesa Regione-Comune sottoscritto in data 21 dicembre 2012 e che in data 30 settembre 2019 è stato rimodulato il programma comunale mediante sottoscrizione di Atto integrativo al suddetto Protocollo d'intesa (**Allegato 5**) riconducendo l'importo complessivo del programma ad euro 6.237.204,22, di cui euro 4.366.042,95 a carico dello Stato ed euro 1.871.161,27 a carico della Regione Veneto;

Visto il decreto dirigenziale n. 6584 del 5.06.2012 con il quale è stata erogata alla Regione Piemonte la quota prevista al comma 1 lett. a) dell'art.5 dell'accordo, per l'importo di euro 6.745.031,44 corrispondente al 40% del finanziamento ministeriale (**Allegato 6**);

Visto il decreto dirigenziale n. 50 del 8.04.2020 con il quale è stata erogata alla Regione Piemonte la quota prevista al comma 1 lett. b) dell'art.5 dell'accordo, per l'importo di euro 5.058.773,58 corrispondente al 30% del finanziamento ministeriale (**Allegato 7**);

Visto il D.P.C.M. 30 ottobre 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 15 novembre 2020 al n.3486, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico dirigenziale di prima fascia, ad *interim*, di Direttore generale per la condizione abitativa;

Ritenuto necessario procedere alla rideterminazione del finanziamento Stato/Regione, destinato alla realizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui all'Accordo di programma 23 marzo 2011, e delle modalità di erogazione del finanziamento statale;

DECRETA:

Articolo 1

(Rimodulazione del programma degli interventi)

1. Con riguardo ai programmi riportati nella tabella di cui all'articolo 2 dell'Accordo di programma in data 23 marzo 2011 sottoscritto tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Veneto, è stato revocato il programma di Casale sul Sile (TV) e ridotto il finanziamento del programma di Venezia per le motivazioni in premessa;

2. La tabella di cui all'articolo 2 del suddetto Accordo di programma è sostituita dalla seguente:

COMUNE	Finanziamento Statale	Finanziamento regionale	Importo complessivo finanziamento Stato - Regione
1. San Michele al Tagliamento (VE)	€ 961.438,46	€ 288.461,54	€ 1.250.000,00

2. Marcon (VE)	€ 1.336.361,80	€ 400.908,54	€ 1.737.270,34
3. Verona	€ 7.692.307,69	€ 2.307.692,31	€ 10.000.000,00
4. Venezia	€ 4.366.042,95	€ 1.871.161,27	€ 6.237.204,22
TOTALE	€ 14.356.150,90	€ 4.868.223,66	€ 19.224.474,56

Articolo 2

(Rideterminazione del finanziamento)

1. All'articolo 3, comma 1, lett. *a*) dell'Accordo di programma 23 marzo 2011 l'importo di "euro 16.862.578,52" è sostituito con "euro 14.356.150,90".
2. All'articolo 3, comma 1, lett. *b*) dell'Accordo di programma 23 marzo 2011 l'importo di "euro 5.058.773,58" è sostituito con "euro 4.868.223,66".

Articolo 3

(Modalità di erogazione del finanziamento statale)

1. L'articolo 5 dell'Accordo di programma del 23 marzo 2011 è sostituito dal seguente:

1. Le risorse statali in conto capitale indicate all'articolo 3, comma 1, lettera *a*) del presente Accordo di programma, pari complessivamente a euro 14.356.150,90 sono trasferite alla Regione Veneto per il tramite della Tesoreria provinciale dello Stato su apposito capitolo di bilancio regionale vincolato all'attuazione del "Programma di riqualificazione per alloggi a canone sostenibile" oggetto del presente Accordo di programma secondo le seguenti modalità:

a) 40% del finanziamento spettante (pari a euro 5.742.460,36) entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione da parte degli Organi di controllo del decreto di approvazione del presente Accordo di programma;

b) 30% del finanziamento spettante (pari a euro € 4.306.845,27) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 35% del finanziamento complessivo dell'intervento;

c) 30% del finanziamento spettante (pari a euro € 4.306.845,27) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 70% del finanziamento complessivo dell'intervento. La quota finale di finanziamento sarà decurtata della quota di finanziamento statale relativa ai programmi revocati o ridotti.

2. L'importo di euro 1.754.499,39 quale differenza tra la somma già erogata alla Regione Veneto in attuazione dell'articolo 5, lett. *a*) e lett. *b*) dell'Accordo di programma del 23 marzo 2011 (pari ad euro 11.803.805,02) e quella spettante ai sensi dell'articolo 3, lett. *a*) e lett. *b*) del presente decreto (pari ad euro 10.049.305,63) sarà recuperata dall'Amministrazione in occasione della successiva erogazione di saldo, ricalcolata in euro 2.552.345,88.

3. L'importo derivante dalla revocche dei suddetti programmi, pari ad euro € 2.506.427,62 resta nelle disponibilità della Regione Veneto ai fini di una riprogrammazione delle risorse, da definirsi con questo Ministero nell'ambito di ulteriori accordi per interventi di edilizia sociale aventi caratteristiche compatibili con le finalità del citato D.M. 26 marzo 2008.

Articolo 4

(Attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011)

1. Restano fermi gli adempimenti da porre in essere in attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG).

Il presente decreto viene trasmesso ai competenti organi di controllo per la prevista registrazione.

Il Direttore generale
Dott.ssa Barbara Casagrande

Il Funzionario: Arch. Raimondo Capone