



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE

DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE ABITATIVE

Divisione 3

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto ministeriale 26 marzo 2008, registrato alla Corte dei conti in data 21 aprile 2008, registro n. 4, foglio n. 151, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* 17 maggio 2008, n. 115 con il quale è stato attivato il “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile” finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l’equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri con presenza di condizioni di forte disagio abitativo (**Allegato 1**);

Considerato che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con il sopracitato decreto 26 marzo 2008 ha messo a disposizione della Regione Calabria, per l’attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, la somma di euro 12.369.217,31;

Visto l’Accordo di programma sottoscritto in data 1 luglio 2011 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Direzione generale per le politiche abitative e la Regione Calabria con il quale sono stati individuati i programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadenti nella Regione Calabria oggetto di finanziamento statale e regionale, le procedure attuative del programma nonché definiti tempi e modalità di accreditamento alla medesima Regione per il successivo trasferimento ai Comuni interessati del finanziamento a carico dello Stato (**Allegato 2**);

Visto il decreto direttoriale n. 1095 del 12.07.2011, registrato alla Corte dei conti in data 25.08.2011, reg. 13 fog. 136, con il quale è stato approvato il sopracitato Accordo di programma (**Allegato 3**);

Vista, in particolare, la sottoriportata tabella di cui all’articolo 2 del citato Accordo di programma che individua i Comuni ammessi a finanziamento e le relative risorse a disposizione:

COMUNE	Finanziamento Stato - euro	Finanziamento Regione - euro	Complessivo Stato/Regione - euro
1. Palmi	2.709.447,60	1.890.552,40	4.600.000,00
2. San Giovanni in Fiore	2.945.051,74	2.054.948,26	5.000.000,00
3. Vazzano	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
4. Rogliano	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
5. Colosimi	758.645,33	529.354,67	1.288.000,00
6. Firmo	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
7. Mendicino	502.366,93	350.533,07	852.900,00
8. San Demetrio Corone	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00

9. Cariati	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
10. Fuscaldo	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
11. San Marco Argentano (*)	152.612,58	106.487,42	259.100,00
TOTALE	12.369.217,31	8.630.782,69	21.000.000,00

(*) Finanziato in quota parte rispetto al finanziamento ritenuto ammissibile di euro 1.321.045,00

Considerato che tra i programmi ammessi a finanziamento il Comune di San Marco Argentano non ha proceduto a sottoscrivere l'accordo con la Regione previsto nei termini dettati al comma 1 dell'art. 4 dell'accordo Stato/Regione, in quanto le risorse rese disponibili sono risultate insufficienti alla realizzazione del programma proposto;

Considerato che il programma di Palmi non ha proceduto all'avvio dei lavori nei termini previsti dall'accordo Regione-Comune e che la Regione Calabria con decreto dirigenziale n.13739 del 6.12.2017 (**Allegato 4**) ha revocato il predetto programma ed il complessivo finanziamento di euro 4.600.000,00 assegnato al Comune di Palmi con il citato accordo;

Considerato che il Comune di Mendicino e la Regione Calabria non hanno fornito la documentazione più volte richiesta da questo Ministero sulla regolarità amministrativa della spesa pubblica e sulla conformità delle opere ai requisiti del programma stabiliti dal D.M. 26 marzo 2008, oltretutto a quanto stabilito dal comma b) e dal comma d) dell'art. 6 del citato accordo Stato/Regione e che questa Direzione generale deve disporre la decurtazione del finanziamento statale assegnato al Comune di Mendicino con il citato accordo di programma;

Ritenuto necessario procedere alla rideterminazione del finanziamento pubblico Stato/Regione, destinato alla realizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui all'Accordo di programma del 1 luglio 2011, e delle modalità di erogazione del finanziamento statale;

DECRETA:

Articolo 1

(Rimodulazione del programma degli interventi)

1. Con riguardo ai programmi riportati nella tabella di cui all'articolo 2 dell'Accordo di programma in data 1 luglio 2011, sottoscritto tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Campania, sono revocati i programmi di Palmi, San Marco Argentano e Mendicino per le motivazioni in premessa.
2. La tabella di cui all'articolo 2 dell'Accordo di programma in data 1 luglio 2011, sottoscritto tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Campania è sostituita dalla seguente:

COMUNE	Finanziamento Stato	Finanziamento Regione	Complessivo Stato/Regione
1. San Giovanni in Fiore	2.945.051,74	2.054.948,26	5.000.000,00
2. Vazzano	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
3. Rogliano	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
4. Colosimi	758.645,33	529.354,67	1.288.000,00
5. Firmo	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
6. San Demetrio Corone	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00

7. Cariati	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
8. Fuscaldo	883.515,52	616.484,48	1.500.000,00
TOTALE	9.004.790,20	6.283.209,80	15.288.000,00

Articolo 2

(Rideterminazione del finanziamento)

1. All'articolo 3, comma 1, lett. *a*) dell'Accordo di programma del 1 luglio 2011 l'importo di "euro 12.369.217,31" è sostituito con "euro 9.004.790,20".

2. All'articolo 3, comma 1, lett. *b*) dell'Accordo di programma del 1 luglio 2011 l'importo di "euro 8.630.782,69" è sostituito con "euro 6.283.209,81".

Articolo 3

(Modalità di erogazione del finanziamento statale)

1. L'articolo 5 dell'Accordo di programma del 1 luglio 2011 è sostituito dal seguente:

"1. Le risorse statali in conto capitale indicate all'articolo 3, comma 1, lettera *a*) del presente Accordo di programma, pari complessivamente a euro 9.004.790,20 sono trasferite alla Regione Calabria per il tramite della Tesoreria provinciale dello Stato su apposito capitolo di bilancio regionale vincolato all'attuazione del "Programma di riqualificazione per alloggi a canone sostenibile" oggetto del presente Accordo di programma secondo le seguenti modalità:

a) 40% del finanziamento spettante (pari a euro 3.601.916,08) entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione da parte degli Organi di controllo del decreto di approvazione del presente Accordo di programma;

b) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.701.437,06) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 35% del finanziamento complessivo Stato-Regione;

c) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.701.437,06) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 70%. La quota finale di finanziamento sarà decurtata della quota di finanziamento statale relativa ai programmi non avviati".

2. L'importo di euro 1.345.770,85 quale differenza tra la somma già erogata alla Regione Calabria in attuazione dell'articolo 5, lett. *a*) dell'Accordo di programma del 1 luglio 2011 (pari ad euro 4.947.686,93) e quella spettante ai sensi dell'articolo 3, lettera *a*) del presente decreto (pari ad euro 3.601.916,08) sarà recuperata dall'Amministrazione in occasione della successiva erogazione.

3. L'importo derivante dalla revocazione dei suddetti programmi, pari ad euro 3.364.427,11, resta nelle disponibilità della Regione Calabria ai fini di una riprogrammazione delle risorse, da definirsi con questo Ministero nell'ambito di ulteriori nuovi accordi per interventi di edilizia sociale aventi caratteristiche compatibili con le finalità del citato D.M. 26 marzo 2008.

Articolo 4

(Attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011)

1. Restano fermi gli adempimenti da porre in essere in attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG).

Il presente decreto viene trasmesso ai competenti organi di controllo per la prevista registrazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Costanza Pera