



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA
DIVISIONE IV

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto ministeriale 26 marzo 2008, registrato alla Corte dei Conti in data 21 aprile 2008, registro n. 4, foglio n. 151, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* 17 maggio 2008, n. 115 con il quale è stato attivato il “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile” finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l’equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri con presenza di condizioni di forte disagio abitativo;

Considerato che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con il sopracitato decreto 26 marzo 2008 ha messo a disposizione della Regione Abruzzo, per l’attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, la somma di euro 6.945.088,33;

Visto l’Accordo di programma sottoscritto in data 19 luglio 2012 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Direzione generale per le politiche abitative e la Regione Abruzzo con il quale sono stati individuati i programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadenti nella medesima Regione oggetto di finanziamento statale e regionale, le procedure attuative del programma nonché definiti i tempi e le modalità di accreditamento alla stessa Regione per il successivo trasferimento ai Comuni interessati del finanziamento a carico dello Stato (**all. 1**);

Visto il decreto direttoriale 19 luglio 2012, prot. 8881, registrato alla Corte dei conti in data 23 agosto 2012, reg. 10 fog. 147, con il quale è stato approvato il sopracitato Accordo di programma (**all. 2**);

Vista la nota 28 maggio 2013, prot. RA/137610 (**all. 3**) con la quale la Regione Abruzzo ha trasmesso la documentazione relativa alla rimodulazione del programma formulata dal Comune di Teramo, consistente nella riduzione del numero degli alloggi da n. 53 a n. 44, da realizzare con risorse Stato/Regione, con estensione da 25 a 30 anni del periodo di locazione ad invarianza del finanziamento statale;

Vista la nota 16 luglio 2013, prot. RA/182759 (**all. 4**) con la quale la Regione Abruzzo ha chiesto alla Direzione generale per le politiche abitative di esprimere il proprio parere in ordine alla sopracitata rimodulazione proposta dal Comune di Teramo;

Vista la nota 17 dicembre 2013, prot. 317984 (**all. 5**) con la quale la Regione Abruzzo ha espresso parere favorevole alla suddetta rimodulazione;

Vista la nota 11 luglio 2014, prot. RA/188395 (**all. 6**) con la quale la Regione Abruzzo ha trasmesso la scheda riepilogativa della proposta di rimodulazione;

Vista la ministeriale 2 ottobre 2014, prot. 11163 (**all. 7**) con la quale è stata chiesta alla Regione Abruzzo apposita dichiarazione attestante il mancato ricevimento da parte del comune di Teramo di benefici incongrui rispetto alle disposizioni della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 in materia di aiuti di Stato;

Vista la nota 30 ottobre 2014, prot. RA/286667 (**all. 8**) con la quale la Regione Abruzzo ha rilasciato la dichiarazione richiesto con la ministeriale 2 ottobre 2014;

Vista la determinazione dirigenziale 18 settembre 2014, n. 205/DC31 (**all. 9**) con la quale la Regione Abruzzo ha revocato al comune di Bucchianico il finanziamento pubblico assegnato di euro 1.315.789,47 (1.012.145,75 statali e 303.643,00 regionali);

Vista la ministeriale 10 novembre 2014, prot. 13105 (**all. 10**) con la quale è stata chiesta alla Regione Abruzzo una proposta di riprogrammazione del finanziamento revocato al comune di Bucchianico;

Considerato che con determinazione dirigenziale 1° dicembre 2014, n. 300/DC31 (**all. 11**) la Regione Abruzzo ha ammesso a finanziamento la proposta del comune di Lanciano per la realizzazione di n. 12 alloggi e relative urbanizzazioni, per un importo complessivo di euro 1.518.920,89 (di cui 1.315.789,47 a valere sul finanziamento revocato al comune di Bucchianico e 203.131,42 a valere sulle economie di cui all'articolo 2, comma 2 del menzionato Accordo di programma 19 luglio 2012), già ritenuta ammissibile ai sensi del D.M. 26 marzo 2008;

Ritenuto necessario procedere alla rimodulazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui al sopracitato Accordo di programma 19 luglio 2012 per tenere conto delle variazioni intervenute nel programma originario degli interventi;

DECRETA:

Articolo 1

(Rimodulazione del programma degli interventi)

1. Per quanto riportato nelle premesse la tabella di cui all'articolo 2 dell'Accordo di programma 19 luglio 2012, sottoscritto tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Abruzzo, è sostituita dalla seguente:

Comuni	Tipologia intervento	N. alloggi	Fondi statali	Fondi regionali	Fondi complessivi Stato - Regione	Fondi comunali	Fondi privati
Teramo	nuova costruzione	44	3.373.818,46	1.012.145,54	4.385.964,00	644.481,25	1.679.456,27
Lanciano (CH)	nuova costruzione	12	1.168.400,69	350.520,20	1.518.920,89	1.233.887,61	2.500.000,00
Pratola Peligna (AQ)	nuova costruzione	12	630.000,00	189.000,00	819.000,00	366.402,80	314.635,70 (631.038,5)
Barete (AQ)	nuova costruzione	12	1.012.145,75	303.643,50	1.315.789,47	184.210,39	1.563.460,41

Castellalto (TE)	nuova costruzione	12	760.721,18	228.217,25	988.941,43	160.991,00	609.800,00
TOTALE		92	6.945.086,08	2.083.526,49	9.028.615,79	2.589.973,05	6.667.352,38

Articolo 2

(Rideterminazione del finanziamento)

1. All'articolo 3, comma 1, lett. *a*) dell'Accordo di programma 19 luglio 2012 l'importo di "euro 6.788.833,39" è sostituito con "euro 6.945.086,08".
2. All'articolo 3, comma 1, lett. *b*) dell'Accordo di programma 19 luglio 2012 l'importo di "euro 2.036.650,01" è sostituito con "euro 2.083.526,49".

Articolo 3

(Modalità di erogazione del finanziamento statale)

1. L'articolo 5 dell'Accordo di programma 19 luglio 2012 è sostituito dal seguente:

"1. Le risorse statali in conto capitale indicate all'articolo 3, comma 1, lettera *a*) del presente Accordo di programma, pari complessivamente a euro 6.945.086,08 sono trasferite alla Regione Abruzzo per il tramite della Tesoreria provinciale dello Stato su apposito capitolo di bilancio regionale vincolato all'attuazione del "Programma di riqualificazione per alloggi a canone sostenibile" oggetto del presente Accordo di programma secondo le seguenti modalità:

a) 40% del finanziamento spettante (pari a euro 2.778.034,44) entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione da parte degli Organi di controllo del decreto di approvazione del presente Accordo di programma;

b) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.083.525,82) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 35% del finanziamento complessivo Stato-Regione;

c) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.083.525,82) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 70%. La quota finale di finanziamento sarà decurtata della quota di finanziamento statale relativa ai programmi non avviati".

2. L'importo di euro 62.501,08 pari alla differenza tra la somma già erogata alla Regione Abruzzo in attuazione dell'articolo 5, lett. *a*) dell'Accordo di programma 19 luglio 2012 (euro 2.715.533,36) e quella spettante ai sensi dell'articolo 3, lettera *a*) del presente decreto (euro 2.778.034,44) sarà accreditata dall'Amministrazione in occasione della erogazione di cui alla lettera *b*) del precedente comma 1.

Articolo 2

(Attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011)

1. Restano fermi gli adempimenti da porre in essere in attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG).

Il presente decreto viene trasmesso ai competenti organi di controllo per la prevista registrazione.

Dott.ssa Maria Pia Pallavicini

PRUACSAbruzzodecretorimodulazioneAccordoprogramma