

M_INF-ABIT
rezione Generale per la condizione abitativa
ABIT_DIV2
REG_DECRETI
t. 0000002-02/01/2020-REGISTRAZIONE
02.07.01



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA - DIVISIONE 2^

Via Nomentana 2 - 00161 Roma

Tel.06.4412.4111

E-mail: polabit-div2@pec.mit.gov.it

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. delle disposizioni sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.4.1938, n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/1938;

VISTI gli articoli 2520, 2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del codice civile;

VISTO il D.D. prot. n. 404 del 14.12.2018, con il quale gli organi sociali della Coop. Ed. "ROSSELLINA" di Roma sono stati sciolti e la gestione straordinaria è stata affidata al Commissario Governativo dott. Gilberto Bargellini fino al 31.12.2019;

VISTA la relazione datata 29.11.2019 del Commissario Governativo, con la quale ha rappresentato di aver attivato le procedure necessarie per gli adempimenti connessi al proprio mandato;

RILEVATO che sono state avviate le procedure inerenti il dissesto del fabbricato e degli alloggi sociali, la riacquisire l'immobile resosi disponibile a seguito della sentenza del Consiglio di Stato n. 5365/2016 e, inoltre, la riammissione nelle compagne sociale il socio Ing. Raffaele De Rosa;

CONSIDERATO che il Commissario Governativo, non ritenendo di esserci al momento i presupposti per la ricostituzione degli organi sociali, ha richiesto una proroga per portare a termine la riacquisizione dell'alloggio interno 5 e per far eseguire i lavori sull'edificio sociale;

RITENUTO necessario concedere la proroga del mandato per dar corso alle soluzioni delle problematiche in atto;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.4.1938, n.1165

DECRETA

ART.1) il mandato di Commissario Governativo conferito al Dott. Gilberto Bargellini, per la gestione straordinaria della Coop. Ed. "ROSSELLINA" con sede in Roma, è prorogato fino al 30.06.2020;

ART.2) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci;

ART.3) Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del codice civile, comma secondo, le delibere del Commissario assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

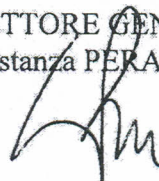
ART.4) Trenta giorni prima della scadenza dell'incarico il Commissario dovrà fornire prove documentali circa il tentativo esperito di ricostituire le cariche sociali e/o elementi di valutazione sulla possibilità o meno di restituire il Sodalizio alla gestione ordinaria, nonché presentare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità vigilante;

ART.5) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART.6) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Roma, lì

IL DIRETTORE GENERALE
(Arch. Costanza PERA)



Funzionario: Dott.ssa Dolores Caiazza
Funzionario: sig.ra Rosalba Mandrà