

A - Edificato di interesse storico

- monumenti
- edificato storico prenovocentesco
- edificato storico novecentesco
- edificato di interesse morfologico
- altri edifici

B - Elementi di interesse storico

- pozzi
- lavatoi
- fonti
- case
- edifici

C - Ambiti di intervento

- Ambiti ordinari
- Interventi di trasformazione di cui art. 16.3
- Scheda norma attuativa corso
- Scheda norma da attuare
- Altre aree di trasformazione

D - Destinazioni d'uso prevalenti

- Agrolo ordinario
- Agrolo paesaggistico
- Agrolo perurbano
- Agrolo urbano
- Parco Territoriale
- Area Residenziale
- Servizi urbani
- Servizi di quartiere
- Ambiti produttivi
- Verde attrezzato
- Verde sportivo ed impianti sportivi
- Verde di verde delle infrastrutture
- Parco urbano
- Fasce boscate
- Zona di salvaguardia idraulica

Indice dei Cavalli dei Navicelli

- Aree a parcheggio
- Ambito Aeroportuale
- Sottopassi ferroviari
- Strade
- Strade di progetto
- Fasce di rispetto della ferrovia
- Collegamento People Mover

E - Interventi infrastrutturali di riqualificazione

- Piano di riqualificazione lungomare di Marina
- Idrovia / Passo vincolato idrogeologico
- Viasche di espansione
- Piazze urbane
- Ambito portuale
- Aree percorse da incendi
- Ambito di rispetto cimiteriale
- Perimetri ciclabili
- Perimetro del centro abitato
- Filari di alberi
- Confine comunale
- Tracciato ex Ferrovia elettrica Pisa-Calambrone - LU
- Tracciato FS Ospedaletto
- Percorso Tramvia
- Siti da bonificare

Vincolo rischio aeroportuale

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona D

Aree gestione Parco

- Parco naturale San Rossore
- Progr. riqualificazione urbana - DPCM 25/05/2016
- Aree soggette a vincolo di esproprio

1 - Ambiti prevalenti residenziali della conservazione

- 1.1 - ambiti di impianto pre-urbano originari
 - nuclei di case coloniche (A)
 - aggregati lineari (B)
 - ville a fattoria (C)
- 1.2 - ambiti di impianto pre-urbano morfologicamente alterati
 - nuclei di case coloniche (A)
 - aggregati lineari (B)
 - ville a fattoria (C)
- 1.3 - ambiti di impianto urbano storico originari
 - con tessuto compatto (A)
 - a villaggio unitario (B)
 - con tessuto rado (C)
 - con case a schiera (D)
- 1.4 - ambiti di impianto urbano storico morfologicamente alterato
 - con tessuto compatto (A)
 - a villaggio unitario (B)
 - con tessuto rado (C)
 - con case a schiera (D)

2 - Ambiti prevalenti residenziali della qualificazione

- 2.1 - assetti urbani recenti a villaggio unitario
- 2.2 - assetti urbani recenti discendenti da P.A.
- 2.3 - assetti urbani recenti da qualificare in base a progetti unitari
- 2.4 - assetti urbani non suscettibili di incrementi del carico insediativo
- 2.5 - assetti urbani suscettibili di limitati incrementi del carico insediativo
- 2.6 - assetti urbani suscettibili di nuova edificazione
- 2.7 - assetti urbani suscettibili di incremento del carico insediativo e di nuova edificazione

3 - Area prevalentemente produttiva

- 3.1 - insediamenti produttivi singoli
- 3.2 - aree specialistiche per la produzione dei beni
- 3.3 - aree specialistiche per la produzione dei beni da qualificare in base a progetti unitari

4 - Area prevalentemente a servizi

- 4.1 - aree specialistiche recenti di natura
- 4.2 - aree specialistiche recenti di riconversione funzionale
- 4.3 - aree specialistiche recenti suscettibili di sviluppo
- 4.4 - aree specialistiche recenti da qualificare in base a progetti unitari

Previsioni puntuali del Servizio associato alle sigle

| | |
|---|----|
| uffici | C |
| istruzioni, ricerca | IR |
| servizi | SR |
| uffici amministrativi | UA |
| associazionismo, tempo libero, spettacoli | AL |
| strutture ricettive | SR |
| case dello studente | CS |
| campi | CM |
| aziende | AZ |
| mercato | M |
| attrezzature speciali | AS |
| impianti tecnologici | T |
| distributori | DT |
| stabilimenti balneari | B |

C1a

C1b

C2a

C2b

Q1

Q2

Q3a

Q3b

Q3c

Q3d

Q3e

PQ1

PQ2

PQ3

SR1

SR1R

SR2

SR3

VA/VA

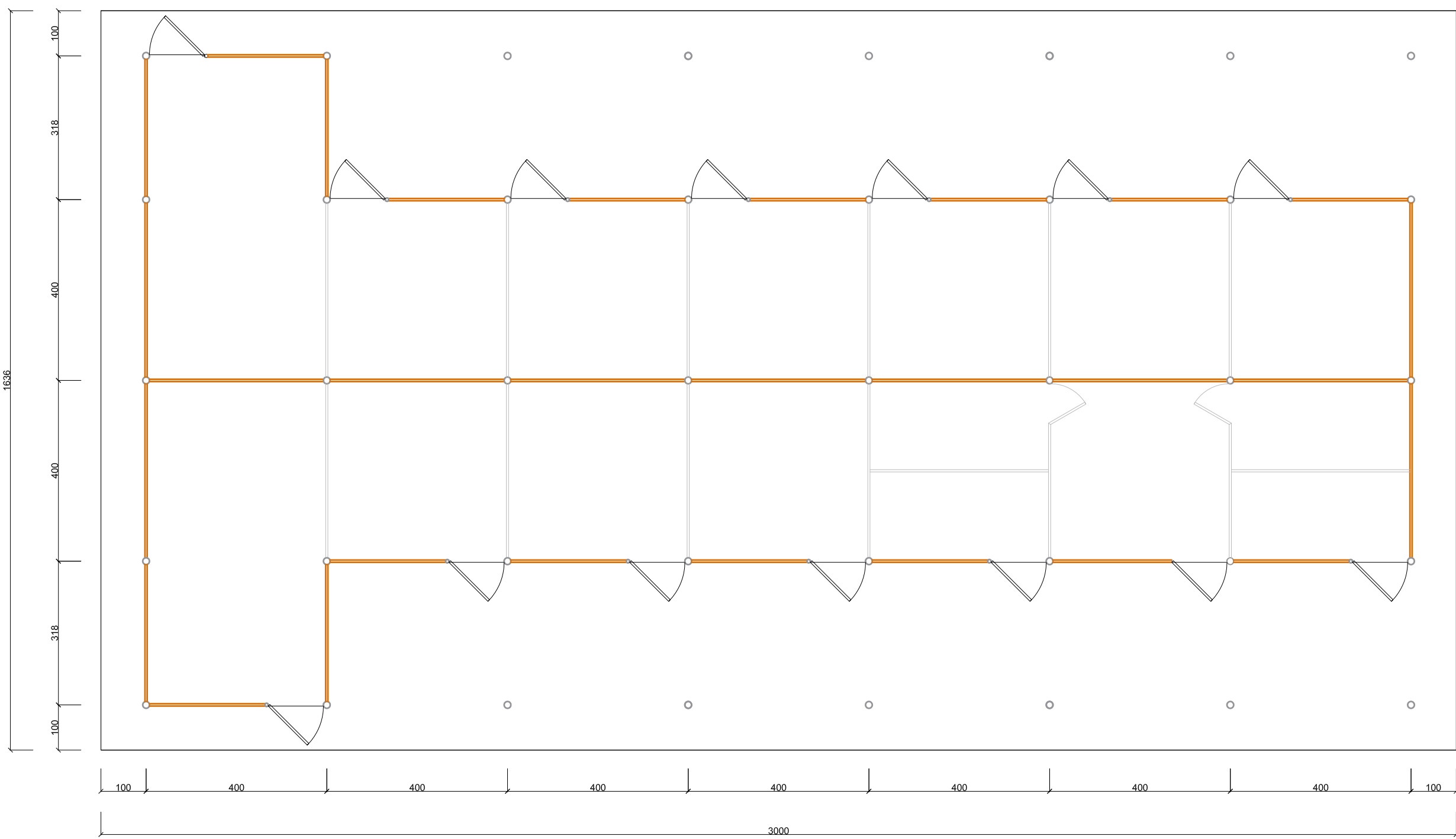
VS/VS

P

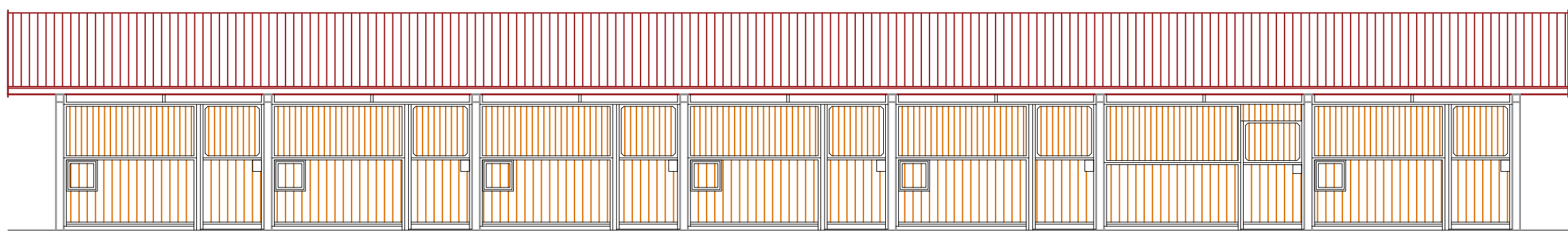
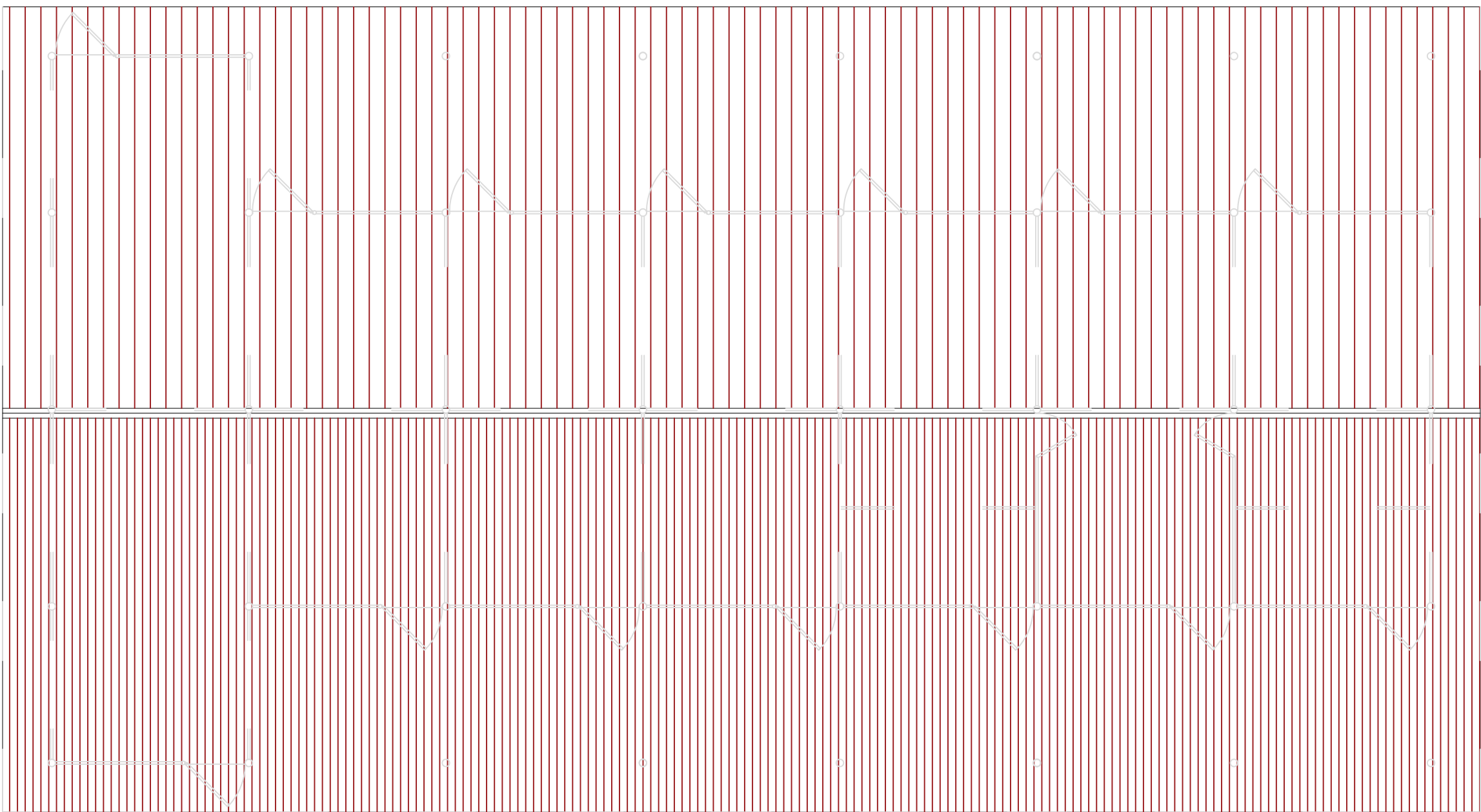
IP



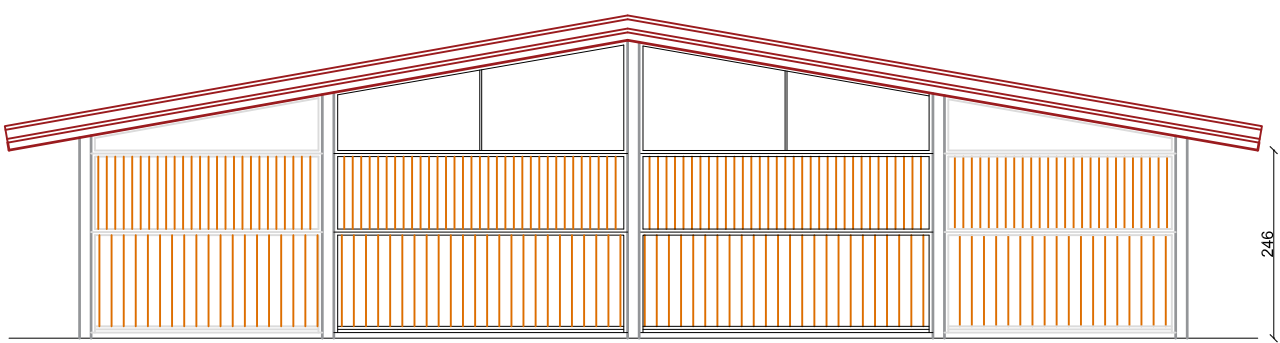
PIANTA PIANO TERRA



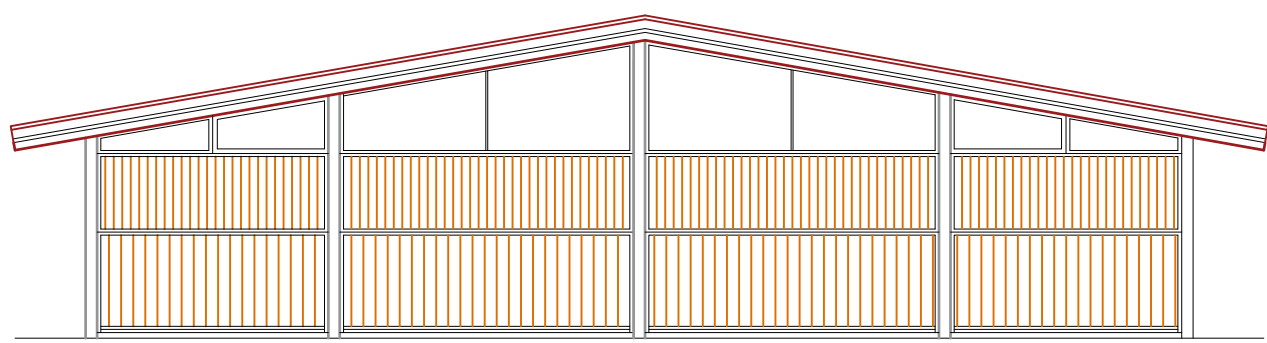
PIANTA PIANO COPERTURA



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

