



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
LAZIO, ABRUZZO E SARDEGNA

Via Monzambano n.10 - 00185 ROMA - Tel.06-49235 2757/2764/2728 Fax 06.4453857

CASELLA POSTALE 2470

Procedura aperta
BANDO DI GARA

PROT. 4223

DEL 4.01.2011

CIG: - 0777164803- CUP: - D89D10000300001

OGGETTO: Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione di un parcheggio multipiano interrato e riqualificazione di superficie tra via C. De Lollis e via dei Dalmati così articolato:

- Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del 1° Lotto - autorimessa e riqualificazione superficiale per conto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"
- Procedura negoziata entro tre anni dalla stipula del contratto di 1°lotto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del 2°lotto di completamento impianto natatorio per conto del Comune di Roma

SEZIONE I)

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I. 1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna - Stazione Appaltante delegata dall'Università degli studi di Roma "La Sapienza" - con sede in Roma, Via Monzambano n. 10, Cap. 00185, Casella Postale n. 2470, Telefoni 06-492352757-2764-2728, Fax.06-4453857;

- sito Internet: www.serviziocontrattipubblici.it e <http://www.mit.gov.it/mit/site.php>
- Responsabile del Procedimento è il dott. arch. Maria Lucia Conti (telefono 06 49235/2560)
- Responsabile del Procedimento di gara: dott. Alessandro Boerio (tel.06/492352750-2764-2757).

Il disciplinare di gara (scaricabile sul citato sito internet www.serviziocontrattipubblici.it), la Lista delle lavorazioni previste per l'esecuzione dell'appalto (**c.d.modello (4) modulo offerta**)

in copia conforme vistato dal responsabile del procedimento e la documentazione complementare possono essere ritirati, tutti i giorni escluso il sabato, dalle ore 9,30 alle ore 12,30, all'indirizzo di cui al punto 1.1, presso il quale sono in visione gli elaborati tecnici progettuali che possono essere acquisiti anche in formato informatico;

I. 1.2) Le offerte vanno inviate a: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Ufficio affidamenti - con sede in Roma, Via Monzambano n. 10, Cap. 00185.

I. 1.3) Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle Sezioni 4 e 6 del Disciplinare di gara.

SEZIONE II)

OGGETTO DELL'APPALTO:

II 1.1) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Tipo : Procedura aperta per la redazione del progetto esecutivo ed esecuzione delle relative opere

Luogo di esecuzione: Roma – Municipio III – Via Cesare De Lollis – Via dei Dalmati

Codice NUTS ITE43

II 1.2) Oggetto dell'appalto:

II 1.2.1.)Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione di un parcheggio multipiano interrato e riqualificazione di superficie tra via C. De Lollis e via dei Dalmati così articolato:

II 1.2.2.)Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del solo 1° Lotto - autorimessa e riqualificazione superficiale per conto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

II 1.2.3.)Procedura negoziata entro tre anni dalla stipula del contratto di 1°lotto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del 2°lotto di completamento impianto natatorio per conto del Comune di Roma

II. 1.3) CPV: 45213312-3. "Lavori di costruzione" di edifici per il parcheggio di veicoli

II. 1.4) Ammissibilità di varianti: NO.

II. 1.5) Quantitativo o entità totale:

Importo dell'appalto:

II. 1.5.1.)

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori relativi al Progetto definitivo generale

€ 7.624.657,74 (importo per il calcolo della cauzione) così ripartito:

importo soggetto a ribasso d'asta **€ 7.475.553,98** di cui:

importo lavori soggetto a ribasso d'asta **€ 7.278.215,08**(di cui **€ 7.079.215,08 per lavori a corpo ed € 199.000,00 per lavori a misura)**

importo della **progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 197.338,90**(comprensivo di C.N.P.A.I.A.)

importo degli **oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta € 149.103,76** per lavori a corpo e per lavori a misura;

Non si darà luogo ad alcuna revisione dell'importo contrattuale e non si applicherà l'art. 1664, I comma del C.C. - Penale giornaliera per il ritardo 1x1000 (uno per mille);

II 1.6) L'appalto è dato **a corpo e a misura** per la parte relativa agli scavi archeologici ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, comma 4, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 ;

II 1.7) L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dell'elenco prezzi allegato al progetto desunti dalla Tariffa vigente adottata con Decreto Provveditoriale n. 1274/2007 e seguenti e Deliberazione della Giunta Regione Lazio n. 195 del 20 marzo 2007 prorogata con Decreto Provveditoriale .n. 13865 in data 08.04.2009 e n. 36810 in data 25.11.2010

II 1.8)

Categoria prevalente	OG1 - Importo lavori € . 5.823.408,32	Qualificazione obbligatoria	Classifica V
Categoria scorporabile (superiore al 15%)	OG11 - Importo lavori € .1.404.910,52	Qualificazione obbligatoria/ subappaltabile	Classifica IV
Categoria scorporabile/specializzata	OS25 - Importo lavori € .199.000,00	Qualificazione obbligatoria	Classifica I

II 1.8.1)Qualora il concorrente **non sia in possesso della qualificazione** nella predetta categoria **scorporabile OG11**, potrà associarsi verticalmente ovvero partecipare alla gara con la categoria prevalente **OG1 per l' importo di € 7.228.318,84 (IVA esclusa) classifica VI ,oltre alla categoria OS 25**. In tale ultimo caso dovrà dichiarare, a pena di esclusione, che intende subappaltare ad imprese in possesso di idonea qualificazione le categorie scorporabili:

OS 3	importo	€ 420.670,07	classifica II
OS 4	importo	€ 70.651,36	classifica I
OS 28	importo	€ 549.253,56	classifica II
OS 30	importo	€ 364.335,53	classifica II

Per gli impianti tecnologici vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi idonei requisiti di qualificazione generali e speciali di cui all'art. 108 del D.P.R. 380/2001 ed al D.M. n. 37 in data 22.01.2008 ed il possesso delle categorie di qualificazione richieste.

Qualora i concorrenti non siano in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG11 e specializzata OS 25 potranno partecipare ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.

- II 1.9)** Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione lavori, in base al combinato disposto dell'art. 3 commi 2 e 8 del D.P.R. n. 34/2000, per partecipare alla gara è richiesta oltre alla qualificazione SOA per prestazioni di costruzione nelle categorie e classifiche sopra indicate anche **la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione classifica V per la OG1 e classifica IV e per la OG11** ovvero nell'eventualità di cui al precedente punto II 1.8.1 la qualificazione per prestazioni di **progettazione e costruzione classifica VI per la OG1**.

Qualora il concorrente sia sprovvisto della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per le classifiche sopra indicate potrà partecipare alla gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs.n. 163/2006. In tal caso il professionista associato o individuato deve essere in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III. 2.3.;

- II. 2)** Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

- II 2.1.) Il termine per la consegna del progetto esecutivo di 1°lotto è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi; penale giornaliera per il ritardo della consegna è pari allo 0,025 % dell'importo a base di gare e quindi di €180;**

- II 2.2) Il termine di esecuzione dei lavori di 1°lotto è fissato in 730 giorni naturali e consecutivi (mesi 24)**, decorrenti dall'ultimo verbale di consegna parziale dei lavori ai sensi del comma 6 dell'art. 130 del citato D.P.R. n. 554/1999 stante l'interferenza degli scavi archeologici e le modalità di esecuzione della paratia secondo le prescrizioni contenute al Capo 13 – Parte II ai punti 2.4 bis, 2.4ter. e al 2.6.a del Capitolato speciale e alla dichiarazione di cui alla Sezione 5 punto 5.6. del Disciplinare di gara.

- II 2.3.)** Come precisato all'art 9 comma 2 lett. b del Capitolato Speciale d'Appalto e nella Dichiarazione di cui alla Sezione 5. punto 5.6 del Disciplinare di gara l'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto nel caso in cui dal risultato delle indagini archeologiche risultasse in tutto o in parte preclusa la possibilità di realizzare le opere di 1°lotto e/o sia compromessa la funzionalità della stessa.

- II 2.4.)** Come precisato all'art. 9 comma 2 lett. a del Capitolato Speciale d'Appalto, nella Sezione 1 punto 1.3 del Disciplinare di gara e nella Dichiarazione di cui alla Sezione 5 punto 5.6 lett. a del medesimo Disciplinare di gara nel termine di tre anni dalla stipula del contratto di 1°lotto l'amministrazione si riserva la facoltà di affidare, con procedura negoziata agli stessi patti e condizioni offerti in sede di gara per il 1°lotto, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di 2°lotto qualora siano acquisiti i finanziamenti dal comune di Roma e sia perfezionata l'intesa Stato-Regione per la realizzazione dell'impianto natatorio cessando in tale termine, di fatto e di diritto, qualsiasi obbligazione da parte dell'Amministrazione nei confronti dell'appaltatore e dell'appaltatore stesso nei confronti dell'Amministrazione.

SEZIONE III)

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

- III.1.1)** Cauzioni e garanzie richieste:

Le Imprese concorrenti dovranno produrre -a pena di esclusione -un **deposito cauzionale provvisorio autenticato da notaio, pari al 2%** dell'importo dell'appalto di cui al precedente punto **II. 1.5.1**, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di

esclusione, alla Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato sul sito Internet: www.serviziocontrattipubblici.it e disponibile presso l'Ufficio affidamenti sito in Roma, Via Monzambano n. 10. Per chi è in possesso di certificazione sistema qualità, l'importo della suddetta **garanzia potrà essere ridotto del 50%**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla Sezione 3, punto 3.4. del citato Disciplinare di gara.

L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € 7.000.000,00, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € 2.500.000,00 nonché ai sensi dell'articolo 105 del medesimo regolamento una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato dall'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" che provvederà alla liquidazione dei Certificati di pagamento emessi dal Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 27 comma 5 del Capitolato speciale. **I pagamenti in acconto saranno emessi raggiunta la cifra minima di euro 500.000,00** al netto delle ritenute

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo punto III. 2. del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Per le imprese stabilite negli Stati aderenti all'Unione Europea e per quelle stabilite in altri Stati di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006, troverà applicazione quanto specificato nel medesimo art. 47 commi 1 e 2. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;

B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile **MODELLO (1)** allegato al Disciplinare di gara;

C) Insussistenza di rapporti di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero di qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad altro partecipante alla gara, laddove il controllo oppure la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

D) Qualificazione relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste, anche in relazione all'eventuale qualificazione per la prestazione di progettazione ed esecuzione di cui ai precedenti punti II.1.8., II 1.8.1., II.1.9. rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);

E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle **norme europee della serie ISO 9001:2008** ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di R.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento, che partecipi al raggruppamento con attestazione SOA di classifica pari/superiore alla III;

F) Iscrizione -ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. -alla C.C.I.A.A. -Ufficio Registro delle Imprese -Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale

l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella Sezione 5, punto 5.14. del Disciplinare di gara;

G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla Sezione 5 del Disciplinare di gara.

Al fine di consentire all'Amministrazione di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 79 del D. Lgs.n. 163/2006, come novellato dall'art. 2 del D. Lgs. n. 53/2010, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, compilare la dichiarazione fac-simile **MODELLO (2)** prevista al punto 5.2. del Disciplinare di gara e allo stesso allegato.

III 2.2) E' condizione di partecipazione a pena di esclusione l'avvenuto versamento **del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza** sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a **€ 200,00**, da dimostrare secondo le modalità indicate alla Sezione 5.13. del Disciplinare di gara.

Codice identificativo gara **CIG: - 0777164803**

III. 2.3) Capacità tecnica

I soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f -bis), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006 dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti indicati:

1) iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi Professionali di appartenenza;

2) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 90 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006

3) insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n.163/2006;

4) insussistenza di rapporti di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero di qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad altro partecipante alla gara, laddove il controllo oppure la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

5) rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;

6) avere eseguito nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99 riconducibili alla **Classe I Categoria B)** della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti, per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 17.400.000,00, corrispondente al triplo dell'importo dei lavori in OG1 e alla **Classe III Categoria C)** per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 4.200.000,00, corrispondente al triplo dei lavori in OG11 ovvero nell'eventualità **di subappalto delle opere impiantistiche** di cui al punto II 1.8.1 servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99 riconducibili alla **Classe I Categoria B)** della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti, per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 21.680.000,00, corrispondente al triplo dell'importo dei lavori in OG1;

7) possesso dell'ulteriore requisito di cui all'art. 53 del D.P.R. n. 554/99 e .m.i. per le società di ingegneria.

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV. 1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV. 1.2) Criteri di aggiudicazione : l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale espresso con tre cifre decimali, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma b) del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari**, secondo le modalità indicate nelle Sezioni 1.3 e 6 del Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno UNA offerta valida.

IV. 1.3) Il capitolato Speciale d'appalto , la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (**c.d. modello (4) modulo offerta**) in copia conforme e la documentazione complementare sono disponibili presso: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Ufficio affidamenti con sede in Roma, Via Monzambano n. 10, Cap. 00185, Telefoni 06-492352757-2764-2728, Fax. 06-4453857 – tutti i giorni escluso il sabato dalle ore 9,30 alle ore 12,30 .

Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore in lettere.

In caso di offerte con un ribasso identico, si aggiudicherà l'appalto ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 (sorteggio). Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 all'individuazione delle offerte anormalmente basse per la successiva verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del medesimo D.Lgs. Qualora le imprese concorrenti abbiano individuato o associato un progettista, il possesso dei requisiti progettuali dichiarati verrà sottoposto a verifica secondo la procedura di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006. nei termini di cui alla Sezione 10 del Disciplinare di gara

IV. 1.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 11,00 del giorno 12 aprile 2011

IV.1.5) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV. 1.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima. .

IV. 1.7) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: **l'apertura dei plichi** avrà luogo presso il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Via Monzambano n. 10 – Roma - **il giorno 13 aprile 2011, alle ore 10,00.**

Persone ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.

V .1) Il progetto definitivo a base di gara è stato esaminato dal Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, L'Abruzzo e la Sardegna con parere favorevole reso con voto n.1853 nell'adunanza del 20 maggio 2010.

V. 1.2) Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste.

V. 1.3) Per presentare la propria offerta i concorrenti dovranno acquisire presso l'ufficio indicato al punto IV. 1.3 del presente bando, il modello dei prezzi unitari (lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori **(c.d. modello (4) modulo offerta)**, in forma sintetica, da compilare secondo le modalità indicate alla Sezione 6 del Disciplinare di gara.

V. 1.4) Le imprese concorrenti che abbiano individuato o associato un progettista, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, dovranno produrre – a pena di esclusione -entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta da parte dell'Amministrazione, la documentazione indicata alla SEZIONE 10 del disciplinare di gara a comprova dei requisiti indicati al precedente punto III. 2.3. numeri 1) e 6).

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate in gara, si procederà ai sensi del predetto art. 48. In caso di aggiudicazione, il progettista incaricato dovrà, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. n. 163/2006 e 105 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., prestare la polizza per la responsabilità civile professionale del progettista.

V. 1.5) L'Amministrazione procederà contemporaneamente alla **verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta**, ai sensi dell'art. 88, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, così come modificato dalla Legge 3 agosto 2009 n. 102.

V. 1.6) In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

V. 1.7) In caso di subappalto è fatto obbligo agli affidatari come stabilito all'art. 53 comma1 del Capitolato Speciale d'Appalto di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore al cottimista o al fornitore con l'indicazione delle ritenute

di garanzia effettuate. Tale obbligo è esteso anche alle eventuali Società consortili a responsabilità limitata costituite per la gestione delle attività affidate.

- V. 1.8)** Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.
- V. 1.9)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 241 del D. Lgs. n. 163/2006, come novellato dall'art. 5 del D. Lgs. n. 53/2010, il contratto non conterrà la clausola compromissoria.
- V. 1.10)** L'accesso agli atti è consentito secondo le modalità indicate nella Sezione 8 del disciplinare di gara.
- V. 1.11)** L'aggiudicazione definitiva ed i verbali delle sedute pubbliche di gara verranno pubblicati sul sito Internet: <http://www.mit.gov.it/mit/site.php.alla> pagina dedicata al Provveditorato Interregionale OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna, Bandi sede Roma esiti .Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n.163/2006, parte integrante del contratto.
- V 1.12)** Il presente bando è stato inviato alla G.U. Unione europea in data 11 febbraio 2011

ROMA LI 4.02.2011

IL PROVVEDITORE
(ing, Donato Carlea)



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA

Via Monzambano, 10- 00185 Roma

PROCEDURA APERTA

**AGGIUDICAZIONE: MASSIMO RIBASSO CON OFFERTA A PREZZI
UNITARI**

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione di un parcheggio multipiano interrato e riqualificazione di superficie tra via C. De Lollis e via dei Dalmati così articolato:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del 1° Lotto - autorimessa e riqualificazione superficiale per conto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Procedura negoziata entro tre anni dalla stipula del contratto di 1°lotto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori per la realizzazione del 2°lotto di completamento impianto natatorio per conto del Comune di Roma

IL PRESENTE DISCIPLINARE CONCERNENTE I LAVORI INDICATI IN EPIGRAFE REGOLA IL FUNZIONAMENTO DEI SOTTOINDICATI ISTITUTI PREVISTI NEL RELATIVO BANDO.

SEZIONE 1

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO ED ALLA PROCEDURA DI GARA

1.1. Luogo di esecuzione: Roma – Municipio III

Importo dei Lavori:

1. Progettazione esecutiva ed esecuzione dei Lavori relativi al Progetto definitivo generale euro 7.624.657,74 così ripartito:
importo soggetto a ribasso d'asta € 7.475.553,98. di cui:
importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 7.278.215,08. (di cui € 7.079.215,08 per lavori a corpo ed € 199.000,00 per lavori a misura)
importo della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta € 197.338,90 (comprensivo di C.N.P.A.I.A.)
importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta € 149.103,76 per lavori a corpo e per lavori a misura;

Lavorazione	Cat. D.P.R. 34/2000	Qualifi cazione obbliga toria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		MANO D'OPERA	
					Prevalente o scorporabile	Class.	COSTO (Euro)	inciden za%
PARATIA E CORDOLO DI CORONAMENTO	OG1	SI	€.1.020.132,51	14,11	Prevalente	V	306.039,75	30%
SCAVI MOVIMENTAZIONE DI MATERIE E ONERI DI DISCARICA	OG1	SI	€.544.191,74	7,53	Prevalente	V	97.954,51	18%
CONGLOMERATI ACCIAI E CASSEFORME	OG1	SI	€.1.600.328,36	22,14	Prevalente	V	512.105,07	32%
SOLAI,SOTTOFONDI VESPAL E MASSETTI	OG1	SI	€.531.192,28	7,35	Prevalente	V	212.476,91	40%
STRUTTURE METALLICHE	OG1	SI	€.60.832,29	0,84	Prevalente	V	24.332,91	40%
OPERE MURARIE	OG1	SI	€.497.435,22	6,88	Prevalente	V	198.974,09	40%
IMPERMEABILIZZAZIO NI E OPERE DI PROTEZIONE TERMICA	OG1	SI	€.244.523,57	3,38	Prevalente	V	97.809,43	40%
INTONACI,CONTROSO FFITTI E OPERE DA PITTORE	OG1	SI	€.135.660,85	1,88	Prevalente	V	54.264,34	40%
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	OG1	SI	€.560.284,31	7,75	Prevalente	V	224.113,72	40%
INFISSI E VETRATE	OG1	SI	€.264.509,30	3,66	Prevalente	V	105.803,72	40%
OPERE IN FERRO E ALLUMINIO	OG1	SI	€.84.700,56	1,17	Prevalente	V	33.880,22	40%
SISTEMAZIONI ESTERNE	OG1	SI	€.75.137,52	1,04	Prevalente	V	30.055,00	40%
STRUTTURE LIGNEE	OG1	SI	€.140.971,90	1,95	Prevalente	V	56.388,76	40%
OPERE PROVVISIONALI	OG1	SI	€.63.507,91	0,88	Prevalente	V	25.403,16	40%
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	OG11/ OS30	SI	€.364.335,53	5,04	Scorporabile/su bappaltabile	IV/II	163.950,99	45%
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OG11/ OS28	SI	€.549.253,56	7,60	Scorporabile/su bappaltabile	IV/II	164.776,07	30%
IMPIANTO IDRICO SANITARIO	OG11/ OS3	SI	€.420.670,07	5,82	Scorporabile/su bappaltabile	IV/II	180.888,13	43%
IMPIANTI ELEVATORI	OG11/ OS4	SI	€.70.651,36	0,98	Scorporabile/su bappaltabile	IV/I	38.858,25	55%
TOTALE			7.228.318,84	100,0				
SCAVI ARCHELOGICI	OS/25	SI	€.199.000,00		prevalente	I	139.300,00	70%
PROGETTAZIONE ESECUATIVA		SI	€.197.338,90					
ONERI DELLA SICUREZZA			- €.149.103,76					
TOTALE			€.7.624.657,74					

Non si darà luogo ad alcuna revisione dell'importo contrattuale e non si applicherà l'art. 664, I comma del C.C.

1.2.QUALIFICAZIONE

-Categoria prevalente: OG1 - Importo lavori €5.823.408,32 Classifica V
 -Categoria scorporabile OG11 - Importo lavori €1.404.910,52 Classifica IV
 Qualificazione obbligatoria (superiore al 15%)
 -Categoria scorporabile: OS25 - Importo lavori € 199.000,00 Classifica I
 Qualificazione obbligatoria (specializzata)

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella predetta categoria scorporabile OG11, potrà associarsi verticalmente ovvero partecipare alla gara nella sola categoria prevalente OG1 (classe VI)., per l'intero importo di € 7. 228.318,84 (IVA esclusa). oltre alla categoria OS 25 classifica I non subappaltabile.

In tale ultimo caso dovrà dichiarare, a pena di esclusione, che intende subappaltare ad imprese in possesso di idonea qualificazione le categorie scorporabili:

OS 3	importo	€ 420.670,07	classifica II
OS 4	importo	€ 70.651,36	classifica I
OS 28	importo	€ 549.253,56	classifica II
OS 30	importo	€ 364.335,53	classifica II

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti e alle condizioni indicate all'art.3, comma 2 D.P.R. n. 34/2000.

Per gli impianti tecnologici vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi idonei requisiti di qualificazione generali e speciali di cui all'art. 108 del D.P.R. 380/2001 ed al D.P.R. 447/1991 ed il possesso delle categorie di qualificazione richieste.

Trattandosi di appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione lavori , in base al combinato disposto dell'art. 3 commi 2 e 8 del D.P.R. n. 34/2000, per partecipare alla gara è richiesta oltre alla qualificazione SOA per prestazioni di costruzione nelle categorie e classifiche sopra indicate anche la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione classifica V per la OG1 e classifica IV e per la OG11 ovvero nell'eventualità di ricorso al subappalto per le categorie OS-3 OS-4 S-24 OS-30 sopra indicate la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione classifica VI per la OG1; in questo caso L'azienda indicherà il responsabile interno che si occuperà della progettazione e che dovrà compilare i modelli "B" "C" "F", nonché tutte le dichiarazioni previste per i progettisti compresa la presentazione del curriculum personale. In questo caso essendo l'azienda già qualificata la documentazione del progettista interna è richiesta a soli fini rappresentativi, non rileva ai fini della qualificazione.

Qualora il concorrente sia sprovvisto della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione per le classifiche sopra indicate potrà partecipare alla gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), f -bis), g) e h) del D. Lgs.n. 163/2006. In tal caso **il professionista associato o individuato dovrà compilare i MODELLI "B" "C" "F"**, e deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi Professionali di appartenenza;
- 2) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 90 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006
- 3) insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n..163/2006;
- 4) insussistenza di rapporti di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero di qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad altro partecipante alla gara, laddove il controllo oppure la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- 5) rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.;
- 6) avere eseguito, ed allegare curriculum professionale con elenco prestazioni eseguite, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99 riconducibili alla **Classe I Categoria B)** della Tabella di cui all'art. 14

della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti, per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 17.400.000,00, corrispondente al triplo dell'importo dei lavori in OG1 e alla **Classe III Categoria C)** per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 4.200.000,00, corrispondente al triplo dei lavori in OG11 ovvero **nell'eventualità di ricorso al subappalto** per le categorie OS-3 OS-4 S-24 OS-30 sopra indicate la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99 riconducibili alla **Classe I Categoria B)** della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti, per un importo complessivo dei lavori pari o superiore a € 21.680.000,00, corrispondente al triplo dell'importo dei lavori in OG1;

7) possesso dell'ulteriore requisito di cui all'art. 53 del D.P.R. n. 554/99 e .m.i. per le società di ingegneria.

1.3.PRINCIPI DI AGGIUDICAZIONE

1) L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma b) del D. Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari.

2) Il predetto ribasso percentuale non dovrà riportare più di tre cifre decimali.

3) In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e i valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore più vantaggioso per l'Amministrazione. Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia delle offerte, individuata secondo le modalità indicate dall'art. 86, del D. Lgs. n. 163/2006. L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia anormalmente bassa.

4) I criteri di verifica delle offerte anormalmente basse sono quelli fissati dall'art. 87 del *Codice*.

5) La procedura di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse è quella fissata dall'art. 88 del D.Lgs 163/2006;

6) L'Amministrazione si riserva la facoltà ai sensi del comma 7 del citato art. 88 di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia della prima, seconda, terza, quarta e quinta migliori offerte. Le giustificazioni richieste dall'amministrazione ai sensi del comma 1 dell'art. 88 del D.Lgs. citato dovranno essere presentate sulla base dello schema relativo alle Analisi dei prezzi fac-simile **Modello "3"** allegato al presente Disciplinare desunto dalla Tariffa 2007 nei modi e nei termini indicati alla Sezione 8 del presente Disciplinare

7) Nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno UNA offerta e valida.

8) L'aggiudicazione è provvisoria in quanto soggetta alle verifiche documentali del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario per la partecipazione alla gara medesima nonché alle altre verifiche previste per legge, che saranno svolte dall'ufficio proponente ad esito del relativo esperimento nei modi e nei termini indicati alla Sezione 11 del presente Disciplinare.

9) Le operazioni di verifica e comprova dei requisiti di partecipazione di carattere generale e/o speciale, come richiesti dal presente bando e/o dalla vigente normativa, saranno effettuate a termini dell'art. 48 del D.L.gs. e per l'urgenza che caratterizza l'opera, solo nei confronti del primo, secondo e terzo migliore classificato.

L'aggiudicazione è impegnativa per l'Impresa aggiudicataria ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni.

10) L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dall'apertura delle buste, ove, in tale periodo, non sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva o proroga motivata.

L'amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi di quanto previsto dall'art. 140 del Codice.

11) Con la presentazione della documentazione, nel MODELLO "A", (in appendice in fondo) l'Impresa sottoscrive e si dichiara a conoscenza di quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara, con riferimento in particolare:

- All'art. 2 comma 1.4 e all'art. 9 comma 2 lett. a) relativo alla facoltà dell'Amministrazione di affidare, con procedura negoziata, agli stessi patti e condizioni offerti in sede di gara per il 1°lotto nel termine di tre anni dalla stipula del contratto di 1°lotto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di 2°lotto qualora siano acquisiti i finanziamenti dal comune di Roma e sia perfezionata l'intesa Stato-Regione per la realizzazione dell'impianto natatorio cessando in tale termine, di fatto e di diritto, qualsiasi obbligazione da parte dell'Amministrazione nei confronti dell'appaltatore e dell'appaltatore stesso nei confronti dell'Amministrazione.

- All'art 9 comma 2 lett. b). relativo alla facoltà per l'Amministrazione di recedere dal contratto nel caso in cui dal risultato delle indagini archeologiche risultasse in tutto o in parte preclusa la possibilità di realizzare le opere di 1°lotto e/o sia compromessa la funzionalità della stessa. In tale eventualità l'amministrazione procederà ad ordinare il ripristino dello stato dei luoghi e disporrà il pagamento di quanto previsto dall'art. 134 del Decreto legislativo n. 163/2006 con esclusione del decimo dell'importo delle opere non eseguite, di cui al comma 2 del medesimo articolo.

- All'art. 9 comma 2 lett. (c relativo alle opere di finitura superficiali dell'area previste nel 1°lotto valutate in euro 75.137,52 per le parti relative all'area occupata dal nuovo edificio e per le opere di protezione della vasca che nell'eventualità di affidamento del 2° lotto saranno oggetto di riduzione contrattuale ed economia nell'ambito del citato 1°lotto senza alcun onere per l'amministrazione o compenso ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000.

- All'art. 9 comma 2 lett. (d e al Capitolo 13 Parte II punto 2.6.a relativo alle modalità di esecuzione degli scavi e della paratia che dovrà essere completata, progressivamente, mediante un placcaggio armato per altezze massime di mt. 2,00, prima di procedere allo scavo di sbancamento proseguendo così, per fasi successive, fino al fondo dello scavo.

- All'art. 17 comma 1 per quanto attiene al tempo stabilito per dare ultimate le opere di 24 Mesi (giorni 730) decorrenti dall'ultimo verbale di consegna parziale dei lavori ai sensi del comma 6 dell'art. 130 del citato D.P.R. n. 554/1999II stante l'interferenza degli scavi archeologici che potranno essere effettuati dalla quota - 4,00 dopo l'esecuzione della paratia, previo carotaggio archeologico sull'asse dei pali, la realizzazione del cordolo di coronamento e il placcaggio al fine di garantire la sicurezza del sito.

- All'art. 61 e 62 per quanto attiene agli oneri e gli obblighi posti a carico del contraente per quanto attiene in particolare tra l'altro: alla predisposizione di tutti gli atti tecnici e amministrativi, compresi i relativi oneri, necessari per il deposito del progetto esecutivo strutturale presso la Regione Lazio considerato che l'opera ricade nel Municipio III del comune di Roma individuato sottozona sismica 3B ai sensi della Delibera della Giunta Regionale n. 387 del 22.05.2009; alla predisposizione di tutti gli atti tecnici e amministrativi, compresi tutti gli oneri connessi, necessari per il parere preventivo dei Vigili del Fuoco sul progetto esecutivo e a conclusione delle opere per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi; alla predisposizione di tutti gli atti tecnici e amministrativi, compresi i relativi oneri, necessari per l'accatastamento delle opere ultimate presso la competente Agenzia del territorio e l'intestazione del bene all'Università degli Studi "La Sapienza" di Roma;

- Agli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione in relazione alle limitazioni di traffico in vigore nella zona nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- Allo studio approfondito del progetto definitivo posto a base di gara e di aver preso conoscenza delle indagini geologiche, della relazione geotecnica, del Verbale della Conferenza di Servizio, del parere della Soprintendenza Archeologica e di tutti gli atti autorizzativi posti in visione con medesimo progetto definitivo e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

1.4. ESPERIMENTO DI GARA

Nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati al punto IV.1.7) del bando di gara, la Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti dai concorrenti entro i termini di cui al punto IV.1.4) del bando medesimo. Si darà precedenza all'esame dei documenti. I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere. Successivamente si darà lettura delle offerte escludendo quelle non conformi al bando ed al presente Disciplinare di gara e si procederà all'aggiudicazione secondo la procedura indicata dall'art. 90 del D.P.R. n. 554/99 e dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006. Restano comunque salve le superiori determinazioni dell'Amministrazione.

SEZIONE 2 CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA E CONSORTILE

2.1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione dalla gara, in caso di raggruppamenti in forma associata o consortile, di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti ai sensi degli artt. 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti e dichiarati come segue:

- 2.1.1. I requisiti di cui al punto III. 2.1. lett. A) del bando di gara devono essere posseduti e dichiarati dai soggetti, indicati alla successiva Sezione 5 punto 5.2. del presente disciplinare di gara, di ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento o il Consorzio. La dichiarazione di che trattasi dovrà, inoltre, essere resa anche dall'impresa consorziata per la quale il Consorzio concorre;
- 2.1.2. Il requisito di cui al punto III. 2.1. lett. D) del bando di gara deve essere posseduto, in caso di associazione di tipo orizzontale, in conformità all'art. 95 del D.P.R. n. 554/99;
- 2.1.3. I requisiti di cui ai punti III. 2.1. lettere B), C), E) F) e G) del bando di gara devono essere posseduti e dichiarati da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento. Il requisito di cui al punto III. 2.1. lettera B) dovrà essere posseduto e dichiarato anche dall'impresa consorziata per la quale il Consorzio concorre. In caso di A.T.I. orizzontale, il requisito di cui al punto III. 2.1. lett. E) dovrà essere posseduto e dimostrato, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento ;
- 2.1.4. I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara;
- 2.1.5. I raggruppamenti temporanei di imprese e i consorzi devono presentare il mandato collettivo di rappresentanza o come atto d'impegno, autenticato dal legale rappresentante; o come atto rogato od autenticato dal notaio, in originale o copia autenticata, di mandato collettivo speciale con conferimento della rappresentanza irrevocabile in favore del soggetto mandatario qualificato Capogruppo. In entrambi i casi l'atto dovrà indicare: - il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto); l'eventuale presenza di impresa cooptata - che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 95, comma 4 del D.P.R. n. 554/99; le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla S.O.A.;

- 2.1.6. I raggruppamenti temporanei di imprese, non formalmente costituiti, devono presentare una dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le Società che costituiscono il raggruppamento, con la quale si impegnano irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad una di esse già individuata nella dichiarazione e qualificata come Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. La dichiarazione dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza di impresa cooptata -che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 95, comma 4 del D.P.R. n. 554/99 -le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla S.O.A.;
- 2.1.7. I raggruppamenti temporanei di imprese e i Consorzi, dovranno altresì presentare tutte le dichiarazioni di cui al successivo punto 5.3. del presente "Disciplinare di gara", nonché la documentazione indicata ai successivi punti.

2.2. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA E DELL'OFFERTA:

A pena di esclusione dalla gara, in caso di soggetti di cui all'articolo 37, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, non ancora costituiti, la domanda di partecipazione e l'offerta economica, presentate rispettivamente secondo le modalità indicate alle successive Sezioni 5 e 6 dovranno essere sottoscritte dai legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

In caso di soggetti già formalmente costituiti detta documentazione potrà essere sottoscritta anche solo dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.

SEZIONE 3 MODALITA' E CONDIZIONI PER COSTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO.

A pena di esclusione dalla gara, il deposito cauzionale autenticato da Notaio, di cui al punto III. 1.1 del bando di gara dovrà rispettare quanto segue:

- 3.1. -dovrà essere prestato esclusivamente in uno dei seguenti modi:
- a) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma presso Banca d'Italia - Via dei Mille - Roma - di detto deposito dovrà essere inserita nella documentazione di gara, in originale, la relativa quietanza;
 - b) mediante fideiussione bancaria di pari importo;
 - c) mediante polizza assicurativa di pari importo;
 - d) mediante garanzia fidejussoria di pari importo rilasciata da gli Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- 3.2. -se il deposito cauzionale viene prestato nelle forme di cui alle lettere b), c) e d): dovrà espressamente prevedere, ai sensi dell'art. 75, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, il deposito cauzionale provvisorio, prestato nelle forme sopraindicate, dovrà essere presentato in conformità al disposto dell'art. 108 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.. Nel caso di raggruppamenti di cui all'art. 37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, il suddetto deposito cauzionale provvisorio dovrà espressamente essere intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo. La sottoscrizione del garante dovrà essere autenticata da Notaio, il quale dovrà parimenti attestare i poteri di firma del garante medesimo.
- 3.3. La garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il garante si impegna a rinnovare la garanzia medesima ai sensi della suddetta normativa, per l'ulteriore termine di validità dell'offerta indicata al punto IV. 1.6. del bando di gara.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà essere corredato dall'impegno di un fidejussore a rilasciare il deposito cauzionale definitivo per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

- 3.4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui l'importo della garanzia sia ridotto, il concorrente dovrà presentare la certificazione di qualità conforme alle norme europee, in originale ovvero in copia fotostatica, riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia fotostatica del documento di identità del medesimo in corso di validità.

In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese ovvero di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già formalmente costituito, la suddetta certificazione dovrà essere posseduta e presentata da ciascun soggetto costituente il raggruppamento, con attestazione SOA pari/superiore alla III classifica.

Qualora il documento di cui al successivo punto 5.9. attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la predetta certificazione.

SEZIONE 4 MODALITA' DI COLLAZIONE, SIGILLATURA E SPEDIZIONE DEL PLICO GENERALE E DELLE BUSTE IN ESSO CONTENUTE

A pena di esclusione dalla gara, il plico generale dovrà:

- 4.1. -contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.4., riportante all'esterno la dicitura "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE" contenente i documenti e le dichiarazioni richieste alla successiva Sezione 5;
- 4.2. -contenere una busta, sigillata con le modalità previste al successivo punto 4.4., riportante all'esterno la dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA", contenente l'offerta, redatta con le modalità indicate alla successiva Sezione 6;
- 4.3. -risultare debitamente sigillato con ceralacca sui lembi di chiusura, ovvero con nastro adesivo applicato e controfirmato sui lembi di chiusura, e dovrà riportare al suo esterno la denominazione del concorrente, oltre all'oggetto della gara, la data e l'ora del relativo esperimento, quale indicata al punto IV. 1.7. del bando di gara;
- 4.4. Gli elaborati progettuali a base di gara, sono posti in visione presso il Provveditorato dalle ore 9.30 alle ore 12.30 sede di Roma- Ufficio Affidamenti- stanza 82 (tutti i giorni escluso il sabato ed i festivi). Copia completa dei suddetti elaborati su supporto magnetico potrà essere richiesta a mezzo fax (06/4953857) dietro pagamento, a titolo di mero rimborso spese, dell'importo di € 50,00 (I.V.A. compresa). Il concorrente dovrà presentare, con le modalità che seguono ed a pena di inammissibilità, in un plico sigillato, la propria offerta economica e tutta la documentazione amministrativa richiesta a corredo dell'offerta. Presso il medesimo Ufficio dovrà essere acquisita la lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori sottoscritta in tutte le pagine dal responsabile del procedimento (c.d. modello (4) modulo offerta) in forma sintetica in copia conforme riferita al progetto generale, e di 1°lotto che dovrà essere integralmente compilato in ogni parte ai fini della presentazione dell'offerta economica anche se il contratto viene stipulato per il solo 1°lotto.

- 4.5. Il plico dovrà pervenire, a sensi dell'art.4 comma 5 del D.L.gs. n.261 del 22/07/1999, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo del servizio postale Universale (Poste Italiane) mediante posta raccomandata, o posta celere entro il termine perentorio delle ore **11,00 del giorno 12.04.2011**, all'indirizzo dell'Ente Appaltante: PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA - UFFICIO AFFIDAMENTI - VIA MONZAMBANO N.10, 00185 ROMA .

In alternativa è possibile spedire il plico intestato al medesimo indirizzo mediante raccomandata spedita o depositata a mano nella CASELLA POSTALE n.2470 – Via Marsala – Roma, (zona

stazione Termini) riservata al medesimo ufficio. Non sono ammesse spedizioni o consegne con altri servizi privati anche se autorizzati dal Ministero delle Comunicazioni.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, compreso il difetto di indirizzo, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile all'Ente Appaltante.

Oltre il ripetuto termine perentorio fissato per la scadenza della gara non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva e non sarà consentita la presentazione in sede di gara di altra offerta e/o documentazione, non si darà luogo a gara di miglitoria e saranno ritenute nulle le offerte comunque condizionate.

Il plico dovrà essere idoneamente sigillato con ceralacca o altro sistema antieffrazione e dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, il CIG, le indicazioni relative all'oggetto dell'appalto, il relativo importo a base d'asta nonché il giorno e l'ora indicati per l'espletamento della gara.

SEZIONE 5 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI DELLE CERTIFICAZIONI RICHIESTE DAL BANDO DI GARA E A pena di esclusione dalla gara, nella "BUSTA A –

DOCUMENTAZIONE" il concorrente dovrà racchiudere le dichiarazioni e la documentazione di seguito indicata attestanti il possesso dei requisiti e delle condizioni di partecipazione alla gara indicati alla Sezione III del bando di gara:

- 5.1. **Domanda di partecipazione** alla gara, redatta dal titolare o dal legale rappresentante su carta intestata della società, riportante l'indicazione del codice fiscale e della partita I.V.A. della medesima, nonché un elenco riepilogativo della documentazione presentata;
Nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., nella domanda devono essere indicati i Consorziati per i quali il Consorzio concorre.
I Consorzi dovranno altresì presentare in allegato alla domanda l'atto costitutivo del Consorzio medesimo.
- 5.2. **Dichiarazione fac-simile Modello "2"** per le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 come modificato dal D. Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, da effettuare utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al presente disciplinare di gara. In caso di R.T.I. la dichiarazione di cui sopra dovrà essere rilasciata dalla sola impresa mandataria;
- 5.3. **Dichiarazione del titolare o del/i legale/i rappresentante/i** dell'impresa, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, mediante i **MODELLI "A", "B", "C"** di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione, indicandole specificatamente, previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006, nonché l'indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione; gli altri soggetti – socio/i e direttore/i tecnico/i - indicati nel suddetto art. 38, dovranno parimenti dichiarare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al citato articolo -potendo limitare tale dichiarazione alle sole ipotesi di cui al comma 1, lett. b) e c) di detto articolo nonché l'indicazione di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione ed in particolare:
 - 5.3a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - 5.3d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990 n.55;
 - 5.3e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - 5.3f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
 - 5.3g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

5.3h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

5.3i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

5.3l) di essere in regola con il disposto dell'art. 17 della Legge 12.3.1999 n. 68;

5.3m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis comma 1 del D.L. 4.7.2006 n. 223, convertito con modificazioni dalla Legge 4 agosto 2006 n. 248;

5.3m-bis) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

5.4. **Dichiarazione- con riferimento alla lettera m-quater) nel MODELLO "B""C" dell'art. 38, D. Lgs. n. 163/2006 – da rendere anche se positiva ai sensi dell'art.38 comma 2 lett. b), del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, -redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta l'identificazione attestante quanto segue:**

5.4a) che alla gara non concorrono, singolarmente o in raggruppamento,(dichiarazione ricompresa nel **MODELLO"A"**) Società o Imprese nei confronti delle quali esistono situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale; oppure

5.4a.bis) che alla gara concorre/ono la/e seguente/i impresa/e(specificare la denominazione della/e impresa/e) con la/e quale/i si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

5.5 **Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa, nel MODELLO"B"resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, -redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta l'identificazione attestante**

5.5a) che nel triennio antecedente la data della gara non è stata sostituita la figura del titolare o del socio o dell'amministratore munito dei poteri di rappresentanza o del direttore tecnico; ovvero, qualora tali figure siano state sostituite, che nei confronti delle stesse non sia stata pronunciata sentenza passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; ovvero, ancora, **qualora per i soggetti cessati dalla carica** sia stata pronunciata sentenza passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta per i reati di cui sopra, **il legale rappresentante dell'Impresa** concorrente potrà rendere le dichiarazioni previste nei **MODELLI "B" e "C" nel caso non si possibile reperire gli interessati dandone esplicita motivazione**, e dovrà dimostrare l'adozione di atti o misure di completa dissociazione dell'Impresa stessa dalla condotta dei soggetti stessi, penalmente sanzionata.

Resta salva l'applicazione dell'art. 78 del C.P. e dell'art. 445, comma 2 del C.P.P..

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

5.5b) che nel Casellario Informatico delle Imprese istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non è stata inserita, nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara cui si riferisce il presente disciplinare, nessuna informazione in ordine a false dichiarazioni rese dall'Impresa in merito a requisiti e a condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara.

N.B. L'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con l'obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità etica e professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità dei LL.PP., risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza, malafede e/o collegamento di fatto e/o turbativa d'asta o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati anche da altre stazioni appaltanti ovvero di escludere, sempre con obbligo di motivazione, quei concorrenti che, nell'ambito della gara, abbiano assunto comportamenti lesivi della par condicio.

5.6. **Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa, (integrare il MODELLO "A")** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, -redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta l'identificazione attestante:

5.6a) l'accettazione di tutti gli obblighi, e gli oneri indicati nei documenti di gara dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza e delle soggezioni esplicitate alla Sezione 1 punto 1.3.-11) del presente disciplinare e agli artt 2, 9,17,62 del Capitolato Speciale d'Appalto nonché ai punti II 2.2 – II 2.3 – II 2.4 del bando di gara;

5.6b) che in caso di aggiudicazione si impegna a stipulare le polizze di assicurazione previste dall'art. 103 e dall'art.105 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. per le somme e per i massimali stabiliti al punto III.1.1. del bando di gara;

5.6c) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza nonché delle limitazioni di traffico in vigore nella zona nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

5.6d) di aver effettuato uno studio approfondito del progetto definitivo posto a base di gara e di aver preso conoscenza delle indagini geologiche, della relazione geotecnica, del Verbale della Conferenza di Servizio, del parere della Soprintendenza Archeologica e di tutti gli atti autorizzativi posti in visione con medesimo progetto definitivo e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi costruttivi;

5.6e) di ben conoscere ed accettare che le percentuali relative alle categorie di appalto, ai fini della contabilizzazione, indicate all'art 5 Tabella B. del Capitolato speciale d'Appalto;

5.6f) di ben conoscere ed accettare l'esecuzione dei lavori secondo il progetto definitivo posto a base di gara e di accettare la consegna frazionata dei lavori nei termini indicati all'art. 17 comma 1 del Capitolato Speciale D'Appalto;

5.6g) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

5.6h) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, anche in relazione ai tempi necessari e/o ai tempi offerti per l'esecuzione degli stessi nonché la disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia dei lavori in appalto e della prevista cantierizzazione;

5.6i) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

5.6j) di essere in regola all'interno della propria azienda – ove dovuto – con il disposto della legge n. 68/99 che disciplina il diritto dei lavori dei disabili; tutte nel **MODELLO "A"**

5.7. **Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa,** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, -redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta

l'identificazione nella quale siano indicate le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente ovvero appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente che si intende subappaltare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 118 del D.Lgs.163/06 ss.mm.ii. nel **MODELLO”A”**

La mancanza di esplicita dichiarazione di ricorso al subappalto per le categorie individuate come “scorporabili e/o subappaltabili a qualificazione obbligatoria” comporta l'esclusione dalla gara qualora l'Impresa non sia in possesso della relativa qualificazione, come attestato dalla SOA. Nella medesima dichiarazione deve essere esplicitata la presa d'atto che l'Amministrazione non procederà al pagamento diretto ai subappaltatori e che è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore, al cottimista e/o al fornitore; in caso contrario la stazione appaltante provvederà a sospendere il successivo pagamento a favore degli affidatari (ex comma 3 dell'art.118 del citato D.Lgs.163/06). Tale obbligo è esteso è esteso anche alle eventuali Società consortili a responsabilità limitata costituite per la gestione delle attività affidate.

- 5.8. **Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare dell'impresa**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, -redatta in lingua italiana, e accompagnata da una fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, che ne consenta l'identificazione di impegno da parte dell'Impresa, in caso di aggiudicazione, a stipulare le polizze assicurative previste dagli artt. 113 e 129 del D. Lgs.163/06, per gli importi e secondo quanto indicato al punto III 1.1 del bando di gara nonché dall'art. 105 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 554/1999 per quanto attiene alla progettazione esecutiva .
Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed indicare espressamente – a pena di esclusione -che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.
Le suddette dichiarazioni, ad eccezione di quella indicata al precedente punto 5.2., possono essere rese anche da un **Procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso deve essere allegata – a pena di esclusione – la relativa procura.**
- 5.9. **Copia conforme dell'attestazione di qualificazione** -in corso di validità – rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. n. 34/2000;
- 5.10. **Deposito cauzionale provvisorio** per l'importo indicato al punto III.1.1 del bando di gara e secondo le modalità indicate alla precedente Sezione 3;
- 5.11. **Autocertificazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva** da rendere in conformità al **modello “1”** allegato al presente disciplinare di gara;
- 5.12. **copia della certificazione** -in corso di validità – attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie **ISO 9001:2008** ed alla vigente normativa nazionale. Tale certificazione dovrà essere rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee. Qualora il documento di cui al precedente punto 5.9. attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la predetta certificazione. In caso di R.T.I. orizzontale, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento , in possesso di classifica pari/superiore alla III;
- 5.13. **Ricevuta di versamento del contributo** in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Per eseguire il pagamento, si rinvia alle nuove indicazioni fornite dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nella deliberazione del 15 febbraio 2010 e nel relativo Avviso del 31 marzo 2010. Il versamento del contributo deve essere effettuato secondo una delle seguenti modalità:

1) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale del servizio. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare la relativa ricevuta;

2) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. A riprova dell’avvenuto pagamento dovrà essere allegato ai documenti di gara lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita.

3) Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale.. A riprova dell’avvenuto pagamento dovrà essere allegato ai documenti di gara la ricevuta in originale dell’avvenuto bonifico.

5.14. copia del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. -Registro delle imprese, rilasciato ai sensi dell’art. 7 del D.P.R. n. 581/1995 Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l’impresa **o autodichiarazione resa tramite MODELLO “A”**

sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell’impresa concorrente ed accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell’eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il conferimento di tali dati, compresi quelli “giudiziari”, ai sensi dell’art. 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all’adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Il trattamento dei dati avverrà con l’ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all’art. 11, comma 1, del citato Decreto Legislativo.

I dati forniti potranno/saranno comunicati ad altre strutture interne all’Amministrazione, per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il responsabile dell’Ufficio affidamenti nonché i Dirigenti delle strutture che partecipano alle diverse fasi del procedimento di gara.

In relazione al trattamento dei dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del suddetto D. Lgs. n. 196/2003.

SEZIONE 6 MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

A pena di esclusione dalla gara, nella busta “B – OFFERTA ECONOMICA” di cui al precedente punto 4.2. il concorrente dovrà racchiudere la propria offerta da formulare rispettando quanto segue:

6.1. dovrà essere redatta in lingua italiana in carta semplice;

6.2. dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell’impresa concorrente, se trattasi di Impresa individuale, o dal rappresentante legale se trattasi di Enti o Società.

6.3. dovrà comprendere:

6.3a) l’oggetto, la data e l’ora della gara;

6.3b) l’esatta denominazione del concorrente offerente (cognome, nome ovvero denominazione e ragione sociale) completa dell’indicazione del domicilio e/o della sede legale e dei relativi recapiti (telefono, fax, ecc.);

6.3c) l’accettazione di tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali deve indicare di aver preso esatta e completa conoscenza;

6.3d) l’indicazione del ribasso percentuale offerto desunto dalla lista delle categorie di cui al seguente punto 6.4. Nel caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifre e quello espresso in lettere prevale l’indicazione in lettere;

- 6.4. **6.3e)** che nel formulare l'offerta, ha tenuto conto degli oneri previsti per la sicurezza; dovrà compilare in ogni parte, secondo le modalità di seguito indicate ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99, la lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori sottoscritta in tutte le pagine dal responsabile del procedimento (**c.d. modello "4" modulo offerta) in forma sintetica** acquisita in copia conforme presso l'ufficio affidamenti indicato alla Sezione 4 punto 4.5 del presente disciplinare riferita al progetto generale, e di 1° lotto.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste nel progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce.

Il concorrente dovrà riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offre per ogni lavorazione e forniture, espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e nella settima colonna i prodotti dei quantitativi risultanti nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta. In calce all'ultima pagina della lista è **indicato il prezzo globale offerto – al netto degli oneri della sicurezza** -rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna **ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base d'asta.**

Il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale l'indicazione in lettere. La predetta lista deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta su ciascun foglio dal Legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano dallo stesso espressamente confermate e sottoscritte.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato

secondo la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove

"r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza,

"Po" il prezzo globale offerto.

Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sottoindicate:

- 6.5. Il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale;
- 6.6. Non sono ammesse correzioni che non siano accettate e controfirmate dal soggetto che sottoscrive l'offerta;
- 6.7. L'offerta presentata secondo le modalità precisate nel bando e nel presente Disciplinare di gara, deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza; non saranno prese in considerazione offerte in aumento;

SEZIONE 7 SUBAPPALTO

E' consentito il subappalto o l'affidamento in cottimo alle condizioni e con le modalità di cui agli art. 37, comma 11 e 118 del D. Lgs. n. 163/2006.e all'art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto attiene al pagamento dei subappaltatori si richiama esplicitamente quanto indicato al punto V.1.7 del Bando di gara e all'art. 53 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto

SEZIONE 8 ACCESSO AGLI ATTI

Ferme restando le disposizioni contenute nella Legge n. 241/1990 e s.m. e negli artt. 13 e 79 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., il diritto di accesso agli atti può essere esercitato, nei modi e nelle forme indicate nella predetta normativa, nei giorni e negli orari specificati presso gli Uffici di seguito riportati.

Per l'accesso alla documentazione e alle offerte economiche presentate dai concorrenti e per i verbali di gara delle relative sedute pubbliche:

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA - UFFICIO AFFIDAMENTI - VIA MONZAMBANO N.10 - 00185 ROMA Telefoni 06-492352757-2764-2728, Fax.06-4453857 nei seguenti giorni: dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: dalle ore 9.00 alle ore 12.00; il lunedì e il mercoledì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00. Per l'accesso relativo alla restante documentazione: PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA - UFFICIO 4 Tecnico 2 - VIA MONZAMBANO N.10 - 00185 ROMA Telefoni 06-492352560 06-4456235, Fax. 06-492352561

SEZIONE 9 INDICAZIONI SULLA PROCEDURA DI VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Si precisa che:

- che, nel caso di specie, sarà verificato ogni elemento che renda inattendibile la composizione dell'offerta, sia in termini di elementi di qualità e prezzo delle singole voci che nel loro rapporto reciproco e con la realtà di mercato;
- che la semplice analisi dei prezzi come giustificazione e mera scomposizione analitica di offerta non sarà sufficiente alla valutazione della stessa, bensì sarà considerata l'elaborazione concettuale debitamente documentata riferita alle singole voci di spesa, che spieghi e supporti la giustificazione stessa nel suo complesso;
- che si procederà, sulla base delle giustificazioni fornite, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, qualora le giustificazioni fornite manifestino la incontrovertibile credibilità dell'offerta ovvero si procederà solo all'aggiudicazione provvisoria nel caso in cui permangano dubbi di congruità, per cui, l'eventuale contraddittorio, che si rendesse necessario per meglio illustrare gli elementi a supporto dell'offerta forniti in sede di gara, sarà espletato successivamente;

Al fine di valutare oggettivamente l'offerta nella sua globalità, in particolare secondo l'indirizzo comunitario, l'Amministrazione prenderà in conto gli aspetti tecnici che si ricavano dai dati forniti dal concorrente nelle corrispondenti analisi.

Le modalità di acquisizione dei dati è basata sulla "produttività" sulla quale il concorrente fa conto per poter eseguire i lavori con il ribasso offerto.

Come noto, la produttività dipende dalle risorse umane (mano d'opera) capitale e mezzi impiegati per la realizzazione dei lavori.

Le entità corrispondenti, ricavate unicamente dalle offerte prodotte dal concorrente nonché i materiali con i corrispondenti costi, sono, in ultima analisi, quanto determina il costo che l'azienda deve sostenere per eseguire i lavori.

Non appare possibile, pertanto, al fine di superare il giudizio tecnico della anomalia, fare riferimento alla possibilità di reperire sul mercato il personale specializzato ed il materiale occorrente per l'esecuzione dei lavori, in quanto inibirebbe il controllo sull'affidabilità tecnica dell'offerta risultata anomala, basata su parametri non noti al concorrente e in contrasto con la finalità della giustificazione, che richiede la prova della capacità dell'impresa ad eseguire in proprio i lavori e di valutarne il prezzo come compiutamente determinato e definito.

In definitiva, la giustificazione di ciascun prezzo offerto, predisposta sulla base del facsimile **Modello "3"** allegato al presente Disciplinare, sarà determinata applicando alla somma delle voci di costo di "mano d'opera + materiali + noli + trasporti", l'incidenza percentuale delle spese generali, come specificato in precedenza individuando anche gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che sono parte integrante dei prezzi a base di gara. All'importo così ottenuto, verrà applicata l'incidenza degli utili, nella misura documentata, pervenendo così alla definizione del prezzo offerto.

SEZIONE 10 CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI AI SENSI DELL'ART. 48 DEL D. LGS. 163/2006

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006, le imprese che abbiano individuato o associato un progettista, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta dell'Ufficio affidamenti dovranno comprovare, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti dichiarati dai rispettivi progettisti individuati o associati relativi ai punti III.2.3. numeri 1) e 6) del bando di gara, producendo la documentazione di seguito indicata, in originale ovvero in copia conforme all'originale:

- 1) certificato di iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi professionali di appartenenza;
- 2) l'elenco dei principali servizi di progettazione svolti per enti pubblici e privati nel periodo indicato, con l'indicazione degli importi dei lavori delle singole classi e categorie delle opere progettate; nel caso di affidamento dell'incarico di progettazione in associazione con altri, dovranno essere indicati gli importi delle singole classi e categorie delle opere della cui progettazione il progettista associato o individuato risulta direttamente responsabile;
- 3) documentazione, rilasciata da enti pubblici e privati, attestante l'avvenuto affidamento dei suddetti servizi e quanto altro dichiarato dal progettista in merito agli stessi, con l'indicazione delle date di riferimento delle prestazioni, nonché, ove possibile, l'attestazione del buon esito dei servizi svolti.

A dimostrazione del soddisfacimento di ciascuno dei requisiti progettuali il progettista dovrà altresì indicare, con note esplicative, gli elementi che sono stati considerati per il raggiungimento degli importi in relazione alla documentazione prodotta.

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed indicare espressamente – a pena di esclusione -che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

SEZIONE 11 ADEMPIMENTI FORMALI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO PROVVISORIO

L'aggiudicazione dichiarata all'esito della seduta pubblica dell'esperimento di gara, è sempre provvisoria.

Il concorrente risultato aggiudicatario, all'uopo formalmente invitato dall'Amministrazione, dovrà produrre, entro il termine perentorio dalla stessa espressamente indicato, oltre il quale non sarà concessa ulteriore proroga per l'urgenza rappresentata, pena la perdita dei fondi di finanziamento, la documentazione necessaria a comprovare le dichiarazioni prodotte in sede di gara e qualsiasi altra ritenuta utile.

L'aggiudicazione provvisoria è senz'altro impegnativa per il concorrente provvisoriamente aggiudicatario, mentre nei riguardi dell'Amministrazione essa è subordinata all'approvazione dell'Amministrazione che avrà, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva senza che l'aggiudicatario provvisorio possa pretendere alcunché.

Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni e le informazioni richieste ovvero risulti sfornito dei prescritti requisiti o inadempiente a obblighi cogenti di legge, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, riservandosi di aggiudicare l'affidamento - se ed in quanto ritenuto per essa conveniente - al concorrente classificatosi a seguire.

L'Amministrazione provvederà, altresì, nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della cauzione provvisoria, fermo restando l'obbligo di segnalare all'Autorità competente eventuali false dichiarazioni.

Nei confronti del nuovo aggiudicatario, l'Amministrazione procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze e, in caso di esito positivo,

formalizzerà l'aggiudicazione definitiva fornendo indicazione su i tempi ed i modi di stipulazione del contratto.

Le spese e gli oneri contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario.

Qualora il titolare e/o il legale rappresentante o suo procuratore non si presenti – salvo motivata segnalazione per iscritto - per la stipula, l'aggiudicazione decadrà automaticamente, con tutte le ulteriori conseguenze di legge per l'Impresa stessa.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dell'art. 113 del *Codice* e dell'art. 101 del D.P.R. 554/99 e s.m.;

- la polizza di cui all'art. 129 comma 1 del *Codice* e all'articolo 103 del DPR n. 554/1999 per gli importi e con le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto posto a base di gara. E al punto III 1.1 del Bando di gara

Per quanto non previsto nel presente Disciplinare si fa espresso riferimento al bando di gara, al Capitolato Speciale, nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati, al Capitolato Generale dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000 e al Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, ove vigente.

Per ogni eventuale controversia o contestazione legale è competente il Foro di Roma.

Il Responsabile del Procedimento dott. arch. Maria Lucia Conti (tel.06/49235-2560).

Il Responsabile degli Affidamenti dott. Alessandro Boerio (tel.06/492352750-2764-2757)

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Donato Carlea)

F A C – S I M I L E
Modello (1)
(da compilare su carta intestata dell'Azienda)
A U T O C E R T I F I C A Z I O N E

Spettabile Committente

Il sottoscritto _____ C.F. _____ in qualità di legale
Rappresentante dell'impresa _____ sede
legale _____
c.a.p. _____ P.I. _____ C.F. _____ con specifico riferimento alla gara di appalto per
lavori di¹ _____
_____ cod. _____
indetta da (indicare il Committente) _____

autocertifica quanto segue

POSIZIONE I.N.P.S

• **Imprese con lavoratori dipendenti**

Matricola _____ Sede _____ Lav. Dip. N°. _____ (media degli ultimi sei mesi)
Dichiara di essere in regola, ancorchè autorizzato alla dilazione, con il versamento della contribuzione dovuta a tutto
il _____

• **Imprese individuali**

P.I. _____ Coll. Fam. _____
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____

• **Imprese artigiane in forma societaria**

P.A. _____ P.A. _____
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____

POSIZIONE I.N.A.I.L.

Cod. Cliente _____ Pat. _____
Den. retribuz. anno prec. (mod. 10 SM) Euro _____ Retrib. Presunte anno in corso Euro _____
Pagamento rateale: **SI NO** Mod. F24: importo a debito versato il _____ per la posizione di cui sopra.
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____

POSIZIONE CASSA EDILE/EDILCASSA

N. di iscrizione _____ presso la cassa edile/edilcassa di² _____
N. lavoratori iscritti _____
Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____

Dichiara, altresì, che nell'ultimo biennio non è stata oggetto di verbali di accertamento da parte delle Autorità preposte
(INAIL – INPS – DPL – ASL – G.d.F.) e che non ha in corso verifiche da parte delle Autorità prima descritte³.

_____ li _____ Timbro e firma del dichiarante⁴

¹ Indicare l'oggetto della gara

² Indicare tutte le casse edili presso le quali è iscritta

³ In caso affermativo specificare l'esito o l'Autorità che ha in corso accertamenti

⁴ Allegare la fotocopia del documento di identità

F A C – S I M I L E
Modello (2)

Dichiarazione ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163
Anagrafica Impresa Partecipante
Denominazione
Codice Fiscale
Partita Iva
Sede Legale
Cap
Nazione
Telefono
Fax
Posta elettronica
PEC*
Città
*Posta Elettronica Certificata
Domicilio eletto laddove diverso dalla sede legale
Indirizzo
Cap
Nazione
Telefono
Fax
Posta elettronica
PEC*
Città
*Posta Elettronica Certificata
Indicare con una X ove si intende ricevere le comunicazioni ufficiali ex 79 del D.Lgs. 163/2006 così come novellato dall'art. 2 del D.Lgs. 20 marzo, n. 53.
Sede legale
Domicilio eletto
Fax (barrare la casella fax comporta l'automatica autorizzazione, da parte del concorrente, all'utilizzo di tale mezzo per l'inoltro di tutte le comunicazioni ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. 163/2006 così come novellato dall'art. 2 del D.Lgs. 20 marzo, n. 53).
PEC (Posta Elettronica Certificata)
N.B. Nel caso in cui non venga fornita alcuna indicazione diversa, tutte le comunicazioni verranno inviate alla sede legale dell'impresa.
Timbro e Firma

F A C – S I M I L E
Modello (3)

ANALISI GIUSTIFICATIVA DEL PREZZO:.....					
CATEGORIA DI LAVORI:					
A	MANO D'OPERA	u.m.	Quantità	Importo	Incid.
	Operaio comune			€ - € -	
	Operaio qualificato			€ - € -	
	Operaio specializzato			€ - € -	
			Sommano A	€ -	%
B	MATERIALI	u.m.	Quantità	Importo	Incid.
				€ - € -	
				€ - € -	
				€ - € -	
			Sommano B	€ -	
C	NOLI	u.m.	Quantità	Importo	Incid.
				€ - € -	
				€ - € -	
				€ - € -	
			Sommano C	€ -	%
D	TRASPORTI	u.m.	Quantità	Importo	Incid.
				€ - € -	
				€ - € -	
				€ - € -	
			Sommano D	€ -	
			Totale costi (1)	€ -	100%
E	Spese generali				Incid.
	di cantiere	% di (1)		€ -	
	di sede	% di (1)		€ -	
	sicurezza	% di (1)		€ -	
			Totale costi (2)	€ -	
F	UTILI		% di (2)	€ -	
			TOTALE PREZZO	€ -	